

К ОПУБЛИКОВАНИЮ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫРЛӖН ШУӖМ

**«Видз-му овмӖс сӖвмӖдӖм да видз-му овмӖс прӖдукция,
сырьӖ да сӗян-юан рынокъяс ладмӖдӖм, чери овмӖс комплекс сӖвмӖдӖм»**

Коми Республикаса канму уджтас йылысь»

Коми Республикаса ВеськӖдлан котырлӖн 2019 во йирым тӖлысь

31 лунся 525 №-а шуӖмӖ вежсьӖмъяс пыртӖм йылысь

Коми Республикаса ВеськӖдлан котыр шуис:

1. Пыртны «Видз-му овмӖс сӖвмӖдӖм да видз-му овмӖс прӖдукция, сырьӖ да сӗян-юан рынокъяс ладмӖдӖм, чери овмӖс комплекс сӖвмӖдӖм» Коми Республикаса канму уджтас йылысь» Коми Республикаса ВеськӖдлан котырлӖн 2019 во йирым тӖлысь 31 лунся 525 №-а шуӖмӖ вежсьӖмъяс содтӖд серти.

2. ТайӖ шуӖмыс вынсялӖ сійӖс официальнойӖ йӖзӖдан лунсянь.

Коми Республикаса ВеськӖдлан котырӖн
ЮрнуӖдысьӖс медводдза вежысь

И. Булатов

Сыктывкар
2021 вося кӖч тӖлысь 15 лун
445 №

Коми Республикаса Вёськөдлан котырлөн
2021 во коч төлысь 15 лунся 445 №-а шуом дорö
СОДТÖД

«Видз-му овмөс сөвмөдөм да видз-му овмөс продукция,
сырьё да сёян-юан рынокъяс ладмөдөм, чери овмөс комплекс сөвмөдөм»
Коми Республикаса канму уджтас йылысь» Коми Республикаса Вёськөдлан котырлөн
2019 во йирым төлысь 31 лунся 525 №-а шуомö пыртөм
ВЕЖСЬÖМЪЯС

«Видз-му овмөс сөвмөдөм да видз-му овмөс продукция, сырьё да сёян-юан
рынокъяс ладмөдөм, чери овмөс комплекс сөвмөдөм» Коми Республикаса канму
уджтас йылысь» Коми Республикаса Вёськөдлан котырлөн 2019 во йирым төлысь 31
лунся 525 №-а шуомын:

«Видз-му овмөс сөвмөдөм да видз-му овмөс продукция, сырьё да сёян-юан
рынокъяс ладмөдөм, чери овмөс комплекс сөвмөдөм» Коми Республикаса канму
уджтасын, мый вынсьөдöма шуөмөн (1 №-а содтöд), (водзö – Уджтас):

1. Фермеръяслы отсалан система лөсьөдөм да сиктса кооперация сөвмөдөм вылö
Коми Республикаса республиканскöй сьöмкуд сьöм сөтан пöрадокын (Уджтас дорö 2.8
№-а содтöд), (водзö – Уджтас):

1) 28 пункт гижны тадзи:

«28. Сэк, кор абу воөдчöма грант сөтан петкөдласъяслөн планöвöй
значениясöдз да уджлөн планöвöй петкөдласъясöдз волөн, кор кольö грант видзан
кадколастыс, öшым төлысь 31 лун вылö либö сийöс босьтöм бöрын мунысь вит волөн
öшым төлысь 31 лун вылö (уполномочитöм органъяслөн лöсялана документъясөн
эскөдöм венны позьтöм лöмторъяс вöсна наöдз воөдчытöмлун кындзи), Министерство
отчөтнöй во бöрын мунысь волөн рака төлысь 1 лунысь оз сёрджык грант сөтан
петкөдласъясöдз воөдчöм йылысь отчөтъяс, кутшöмъясöс оформитöма тайö Пöрадок
дорö 4 содтöд серти, да артмөдчöмөн урчитöм кывкутана могъяс серти уджлөн
петкөдласъясöдз воөдчöм йылысь отчөтъяс подув вылын, кутшöмъясöс оформитöма
тайö Пöрадок дорö 4.1 содтöд серти, арталö тайö Пöрадок дорö 6 содтöд серти штрап
санкцияслысь мындасö.

Министерство отчөтнöй во бöрын мунысь волөн косму төлысь 1 лунысь оз
сёрджык, рöштшöтъяс подув вылын дасьтö грант босьтысьяс серти штрап
санкцияслөн мындаяс йылысь Министерстволысь тшöктöд балаясö.

Министерство дасьтö грант босьтысьяслы уведомлениеяс сы йылысь, мый колö
мынтыны штрап санкциясö Коми Республикаса республиканскöй сьöмкуд чöжöсö
отчөтнöй во бöрын мунысь волөн ода-кора төлысь 1 лунöдз кадколастö.

Грант босьтысьяс мынтöны штрап санкциясö Министерстволысь лöсялана
уведомление босьтан лунсянь 30 календарнöй лун чöжөн.

Петкөдласъяслөн планöвöй значениясö вежсьöмъясö пыртöны
Министерстволөн помшуөм серти, кутшöмöс примитöм вылö подулөн лоö сийö, мый
грант босьтысьяс сетисны уполномочитöм органъяслысь документъясö, кутшöмъяс
эскөдöны венны позьтöм лöмторъяс лöмсö, татшöм пöрадокын:

1) сэк, кор петкөдласъяслөн планöвöй значениясö колö пыртны вежсьöмъяс,
грант босьтысь тайö Пöрадоклөн 17 пункт серти петкөдласъясöдз воөдчöм йылысь
отчөт сетöм вылö урчитöм кадколастысö ыстö во бöрын, кор уджлысь петкөдлассö абу
збыльмөдöма, мунысь волөн косму төлысь 1 лунöдз кадколастö Министерствоö
петкөдласъяслөн планöвöй значениясö вежсьöмъяс пыртöм йылысь ас көсийöм серти
гижöм формаын дасьтöм заявление петкөдласъясöдз воөдчытöмлысь помкаясöс
подулалöмөн да уполномочитöм органъяслысь документъяс содтöмөн, кутшöмъяс
эскөдöны венны позьтöм лöмторъяс лöмсö;

2) Министерство:

заявление босьтан лунсянь 5 уджалан лун чөжөн пасйё документъяссё тайё Пöрадoклөн 12 пунктөн урчитём вöчöмторьяслөн сьöрсөн-бöрсөн муанногö кутчысьöмөн, видлалö найöс да примитö помшöм сы йылысь, мый петкöдласьяслөн планöвöй значенияесö вежсьöмьяссö пыртны колö (оз ков);

Министерствоөн помшöм сы йылысь, мый петкöдласьяслөн планöвöй значенияесö вежсьöмьяссö пыртны колö (оз ков), примитан лунсянь 3 уджалан лун чөжөн юöртö грант босьтысьлы примитём помшöм йылысь.

Помшöм сы йылысь, мый петкöдласьяслысь планöвöй значенияесö вежны оз ков, примитём вылö подулөн лö тайё пунктса 1 пунктулөн урчитём положениеяссö торкалём;

3) грант босьтысь Министерстволысь помшöм сы йылысь, мый колö пыртны вежсьöмьяс петкöдласьяслөн планöвöй значенияесö, босьтан лунсянь 60 календарнöй лунысь оз дырджык кадколастö сетö Министерствоö выльмöдём бизнес-план петкöдласьяслысь выль планöвöй значенияессö тöд вылö босьтöмөн;

4) Министерство выльмöдём бизнес-план босьтан лунсянь 9 уджалан лун чөжөн кырымалö грант босьтыськöд содтöд артмöдчöм петкöдласьяслысь выль планöвöй значенияессö индöмөн тайё Пöрадoклөн 20 пунктса 3 пунктулөн урчитём вöчöмторьяс збыльмöдöмөн.»;

2) 29 пунктса «б» пунктулö содтыны татшöм сюрöса мöд абзац:

«Техникасö да оборудованиесö оз позь вузавны, козьнавны, вежны либö мöд ногөн öтдортны Россия Федерацияса оланпастэчас серти (субсидияяс босьтысьяс серти выль ног котыртём, банкротство случайяс кындзи, субсидияяс босьтысьяс серти вынсялём ёрд актяс подув вылын исполнительнöй производство серти тайё эмбур перйöмсö индöм кындзи, а сiдзжö организацияслөн, кодьяс нуöдöны сэтшöм жö удж, кутшöмöс нуöдöны субсидияяс босьтысьяс, уставнöй капиталö (паевöй фондö) эмбур вкладөн (пайөн) пыртём кындзи субсидияяс босьтан лунсянь 4 во чöж);».

2. Уджтасö содтыны татшöм сюрöса 2.23 содтöд:

«Видз-му овмöс сöвмöдём
да видз-му овмöс прöдукция,
сырьё да сёян-юан
рынокьяс ладмöдём,
чери овмöс комплекс сöвмöдём»
Коми Республикаса
канму уджтас дорö
2.23 СОДТÖД

Оланiн вылö (ипотека) сетём (босьтём) кредитьяс (заёмьяс) серти, кутшöмьясöс Россия Федерацияса граждaнaлы сетёма сикт мутасьясын (сикт aгломерациясын) олан жыр (олан керка) стрöитём (нöбöм) вылö, абу тырвöйö босьтём чöжöс бергöдём вылö россияса кредит организацияслы да «ДОМ.РФ» акционер котырлы Коми Республикаса республиканскöй сьöмкудйысь субсидияяс сетан

ПРАВИЛÖЯС

1. Тайё Правилöясыс урчитöны Оланiн вылö (ипотека) сетём (босьтём) кредитьяс (заёмьяс) серти, кутшöмьясöс Россия Федерацияса граждaнaлы сетёма сикт мутасьясын (сикт aгломерациясын) олан жыр (олан керка) стрöитём (нöбöм) вылö, россияса кредит организацияслысь да акционер котырлысь абу тырвöйö босьтём чöжöс бергöдём вылö россияса кредит организацияслы да «ДОМ.РФ» акционер котырлы (водзö – акционер котыр) Коми Республикаса республиканскöй сьöмкудйысь

субсидияс сетан медшөр могъяссö, условиеяссö да пöрадоксö (водзö – Правилöяс, субсидияс).

Субсидияссö сетöны сы могысь, медым воодчыны «Видз-му овмöс сöвмöдöм да видз-му овмöс прöдукция, сырьё да сёян-юан рынокъяс ладмöдöм, чери овмöс комплекс сöвмöдöм» Коми Республикаса канму уджтаслөн «Сикт мутасъяс комплекснöя сöвмöдöм» уджтасувса торъя мога петкöдласъяссöдз, мый вынсьöдöма Коми Республикаса Вescкöдлан котырлөн 2019 во йирым тöлысь 31 лунся 525 №-а шуöмөн (водзö – Коми Республикаса канму уджтас).

2. Тайö Правилöяслөн медшөр могъясын вöдитчан кыввежöртасъясыс вежöртöны татшöмтор:

«уполномочитöм банк» - россияса кредит организация, кутшöмöс урчитöм пöрадокын индöма кызди системнöй тöдчанлуна кредит организация, а сидзжö россияса кредит организация, кодöс бöрийöма Оланін вылö (ипотека) сетöм (босътöм) кредитъяс (заёмъяс) серти, кутшöмъясöс Россия Федерацияса гражданылы сетöма сикт мутасъясын (сикт агломерациясын) олан жыр (олан керка) стрöитöм (ньюбöм) вылö, абу тырвийö босътöм чöжöс бергöдöм вылö россияса кредит организациясылы да «ДОМ.РФ» акционер котырлы федеральнöй сьöмкудйысь субсидияс сетан правилöяслөн 5 пункт серти, кутшöмъясöс вынсьöдöма Россия Федерацияса Вescкöдлан котырлөн 2019 во вöльгым тöлысь 30 лунся 1567 №-а шуöмөн (водзö – Россия Федерацияса Вescкöдлан котырлөн правилöяс);

«кредитнöй сёрнитчöм (заём сёрнитчöм)» - сёрнитчöм, мый серти уполномочитöм банк, акционер котыр сетöны заёмщиклы льготнöй ипотека кредит (заём) 25 воысь абу дырджык кадколаст вылö Правилöяслөн 3 пунктын индöм торъя медшөр могъяс вылö;

«льготнöй ипотека кредит (заём)» - оланін вылö (ипотека) кредит (заём), кутшöмöс уполномочитöм банк, акционер котыр сетисны заёмщиклы россияса шайтөн торъя мога сьöм средствоясөн 2021 вося тövшөр тöлысь 1 лун бöрын льготнöй ставка серти Правилöяслөн 3 пунктын индöм медшөр могъяс вылö;

«льготнöй ставка» - льготнöй ипотека кредит (заём) серти прöцент ставка, мый онас абу этшаджык 0,1 прöцентысь, но абу унджык вося 3 прöцентысь;

«заёмщик» - Россия Федерацияса гражданин, кодi кырымалiс уполномочитöм банккöд, акционер котыркöд Правилöяслөн 3 пунктын индöм медшөр могъяс вылö кредитнöй сёрнитчöм (заём сёрнитчöм);

«сикт мутасъяс» - Коми Республикаса видз-му овмöс да потребительскöй рынок министерствоөн (водзö – Министерство) урчитöм лыддьöг серти сикт овмöдчöминъяс либö сикт овмöдчöминъяс да сикткостса мутасъяс, кутшöмъясöс öтвывтöма Коми Республикаын муниципальнöй район мудоръясын öтувъя мутасөн, сиктса олан пунктъяс, кутшöмъяс пырöны Коми Республикаын кар овмöдчöминъясö, муниципальнöй кытшъясö, кар кытшъясö (кар кытш кындзи, кöни меститчö Коми Республикалөн административнöй шöрин);

«сикт агломерацияс» - Министерствоөн урчитöм лыддьöг серти сикт мутасъяс, а сидзжö кар кодъ посёлокъяс да ичöt каръяс, кöни пыр олысьяслөн лыдыс 30 сюрс мортысь абу унджык;

«лоны вермана заёмщикъяслөн реестр» - уполномочитöм банкөн, акционер котырён Министерствоөн вынсьöдöм форма серти лöсьöдöм Россия Федерацияса гражданылөн лыддьöг, кодъяслы уполномочитöм банк, акционер котыр водзвыв вынсьöдiсны льготнöй ипотека кредит (заём) босътöмсö;

«кредитнöй сёрнитчöмъяслөн реестр» - Министерствоөн вынсьöдöм форма серти уполномочитöм банкөн, акционер котырён лöсьöдöм кредитнöй сёрнитчöмъяслөн (заём сёрнитчöмъяслөн) лыддьöг.

3. Субсидияссö сетöны уполномочитöм банклы, акционер котырлы сэк, кор кредитнöй сёрнитчöмъясыс (заём сёрнитчöмъясыс) лöсялöны тайö Правилöяслы. Льготнöй ипотека кредитсö (заёмсö) сетöны татшöм медшöр могъяс вылö:

а) торъя мортлысь да (либö) юридическöй кывкутысьлысь (инвестиция фонд, сы лыдын сылөн веськöдлан компания, кындзи), ашöр уджалысьлысь ньöбан-вузалан сёрнитчöм серти тайö Правилöяслөн 7 пунктын индöм корöмъяслы лöсялысь дась олан жыр либö «Уна патераа керкаяс да мукöд вöрзöдны позьтöм объект пайөн стрöитöмын участвуйтöм йылысь да Россия Федерацияса öткымын оланпастэчас актö вежсьöмъяс пыртöм йылысь» Федеральнöй оланпаслөн положениеяс серти пайөн стрöитчöмын участвуйтан сёрнитчöм (индöм сёрнитчöм серти корöм вылö инöдъяс сетан сёрнитчöм) серти стрöитан выйын олан жыр ньöбöм, кутшöмъяс меститчöны 5 судтаысь абу джуджыдджык уна патераа керкаяс, кутшöмъяс меститчöны сикт мутасьясын (сикт агломерациясын) (водзö – олан жыр);

б) ньöбан-вузалан сёрнитчöм серти торъя мортлысь да (либö) юридическöй кывкутысьлысь (инвестиция фонд, сы лыдын сылөн веськöдлан компания, кындзи), ашöр уджалысьлысь тайö Правилöяслөн 7 пунктын индöм корöмъяслы лöсялысь да сикт мутасьясын (сикт агломерациясын) меститчысь дась олан керка (му участка олан керка) ньöбöм;

в) пöдграднöй организациякöд (юридическöй кывкутыськöд либö ашöр уджалыськöд) пöдград сёрнитчöм серти му участок вылын, кутшöмöс кыин кутö заёмщик либö кутшöм лöб кöртымын Россия Федерацияса му кодекслөн 39⁸ статьяса 8 пунктлөн 3 пунктыв серти либö кутшöмöс сетöма Россия Федерацияса му кодекслөн 39¹⁸ статья серти да кутшöм меститчö сикт мутасьясын (сикт агломерациясын), тайö Правилöяслөн 7 пунктын индöм корöмъяслы лöсялысь олан керка стрöитöм (ас оланін стрöитан объект лöсьöдöм), сы лыдын пöдграднöй организациякöд (юридическöй кывкутыськöд либö ашöр уджалыськöд) пöдград сёрнитчöм серти сикт мутасьясын (сикт агломерациясын) водзынджык стрöитны заводитöм олан керкасö помалöм либö му участок ньöбöм да сэнi тайö Правилöяслөн 7 пунктын индöм корöмъяслы лöсялысь олан керка стрöитöм. Пöдград сёрнитчöмлөн условиеясөн колö урчитны заёмщиклы льготнöй ипотека кредит (заём) сетан лунсянь 24 тöлысьысь абу дырджык кадколастö олан керка стрöитöм помалöмсö (ас оланін стрöитан объект лöсьöдöмсö);

г) тайö пунктса «а» да «б» пунктывьясын индöм медшöр могъяс вылö заёмщикьяслы уполномочитöм банкөн, акционер котырөн 2021 вося тöвшöр тöлысь 1 лунысь абу водзджык сетöм кредитъяс (заёмъяс) мынтöм.

4. Субсидия йылысь юöрсö йöзöдöны «Öтуввез» юöртан да телекоммуникация везйын Россия Федерацияса сьöмкуд системалөн öтувья порталын (водзö – öтувья портал) «Сьöмкуд» юкöдын.

5. Субсидияссö сетöны уполномочитöм банклы, акционер котырлы льготнöй ипотека кредитъяс (заёмъяс) серти абу тырвыйö наөн босьтöм чöжöс бергöдöм вылö сэк, кор кредитнöй сёрнитчöмыс (заём сёрнитчöмыс) лöсялö татшöм условиеяслы:

а) кредитнöй сёрнитчöмсö (заём сёрнитчöмсö) кырымалöма шайтъясын 2021 вося тöвшöр тöлысь 1 лунысь абу водзджык тайö Правилöяслөн 3 пунктын индöм медшöр могъяс вылö;

б) кредитсö (заёмъясö) сетöма 2021 вося тöвшöр тöлысь 1 лунысь абу водзджык;

в) кредит (заём) мындаыс лöб 3 млн. шайтöдз (бöрьясö пыртöмөн) - сикт мутасьясын (сикт агломерациясын) меститчысь олан жырьяс (олан керкаяс) серти;

г) заёмщик мынтö ас сьöм, сы лыдын федеральнöй сьöмкудйысь, Коми Республикаса республиканскöй сьöмкудйысь, меставывса сьöмкудьясысь либö организациясянь – заёмщиклөн удж сетысянь босьтöм сьöм да (либö) материнскöй (семейнöй) капитал сьöм тшöт весьтö, мыйөн вöдитчöны Олан условиеяс бурмöдöм вылö материнскöй (семейнöй) капитал сьöм (сьöм юкөн) веськöдан правилöяс серти, кутшöмъясöс вынсьöдöма «Олан условиеяс бурмöдöм вылö материнскöй (семейнöй)

капитал съём (съём юкөн) веськөдэн правилöяс йылысь» Россия Федерацияса Веськөдлэн котырлөн 2007 во öшым тöлысь 12 лунся 862 №-а шуёмөн (Коми Республикалөн канму уджтасса мероприятияяс збыльмөдөм серти босьтөм социальной мынтөм съём кындзи), ньöбан (стрöитан) олан жырлөн (олан керкалөн) донясь 10 либö унджык прöчент. Ас съём пайлысь мындасö математическöя гöгрöстан правилöяс серти гöгрöстöны чутик бöрын кык пасöдз. Ас съём пайлысь мындасö, мый лоö 10 прöчентысь этшаджык, гöгрöстны оз ков;

д) кредитнöй сёрнитчöм (заём сёрнитчöм) серти урчитöма льготнöй ставка. Кредитнöй сёрнитчöмөн (заём сёрнитчöмөн) позьö урчитны, мый заёмщиклы олан жыр вылö кыин кутан инöд оформитöдз олан жыр страхуйтан сёрнитчöмсö кырымавны оз ков. Кредитнöй сёрнитчöмөн (заём сёрнитчöмөн) позьö урчитны прöчент ставка кыпöдöмсö сэк, кор страхуйтöм серти кывкутана могъяссö абу пöртöма олöмö. Индöм случайын уполномочитöм банклы, акционер котырлы субсидияяссö сетöны сэк, кор льготнöй ипотека кредит (заём) серти вежöм прöчент ставкаыс лöсялö тайö Правилöясöн урчитöм льготнöй ставка мындагы;

е) льготнöй ипотека кредитсö (заёмсö) мынтöны ссуда уджйöзлысь коляссö кыпöдны позянлунтöг. Льготнöй ипотека кредит (заём) мынтöм серти платёжлысь мындасö вежны позьö кредитнöй сёрнитчöмөн (заём сёрнитчöмөн) урчитöм случайясын. Кредитнöй сёрнитчöмөн (заём сёрнитчöмөн) позьö урчитны, мый сылысь условиеяссö позьö вежны заёмщиклөн шыöдчöм подувылын, мый урчитö заёмщикöн ассыыс кöсийысьöмьяссö олöмö пöртöм дугöдлöмсö либö заёмщиклысь платёж мында чинтöмсö, «Потребительскöй кредит (заём) йылысь» Федеральнöй оланпасöн урчитöм случайясын да пöрадокын. Льготнöй ипотека кредитсö (заёмсö), мый сетöны тайö Правилöяс серти, заёмщиклы вермöны сетны сöмын öтчыдысь;

ж) кредитнöй сёрнитчöмын эм заёмщиклөн кредиторкöд сöгласуйтöм пöрадокын кредиторлы тайö Правилöяслөн 3 пунктын индöм медшöр могъяс вылö кредитнöй сёрнитчöм (заём сёрнитчöм) серти сетöм кредит съём видзöмөн стрöитöм либö ньöбöм олан жырлөн инпас серти оланін серти пасйöмсö эскöдысь документъяс олан жыр вылö заёмщиклысь кыин кутан инöдсö канмусянь пасьян лунсянь 180 календарнöй лунысь абу сёрджык кадколастö сетöм йылысь кöсийысьöм.

6. Субсидияяссö сетöны уполномочитöм банклы, акционер котырлы кредитнöй сёрнитчöмьяс (заём сёрнитчöмьяс) серти уполномочитöм банкөн, акционер котырөн кредитнöй сёрнитчöм (заём сёрнитчöм) серти прöчентъяс индан быд кадпас вылö онас 1,5 прöчент ставка мындаын.

Субсидируйтан периодыс заводитчö заёмщиклы льготнöй ипотека кредит (заём) сетан лунсянь, но 2021 вося тöвшöр тöлысь 1 лунысь оз водзджык.

Субсидируйтан периодыс лоö вынаөн кредитнöй сёрнитчöмлөн (заём сёрнитчöмлөн) вына кадколаст помаян лунöдз бöръясö пыртöмөн.

7. Колö, медым олан жырйыс (олан керкаыс), кутшöмöс стрöитöм (ньöбöм) вылö сетöны льготнöй ипотека кредит (заём):

а) вöли шогмана пыр олöм вылö;

б) вöли могмöдöма шöр либö ашшöр инженернöй системаясöн (электричествоөн могмöдöм, ваөн могмöдöм, ва бокö нуöдöм, ломтöм, а биаруөн могмöдöм районьясын – сиджö и биаруөн могмöдöм);

в) вöли семьяö 1 пырысь вылö арталöмөн олан жыр площадьлөн учётнöй нормалөн, кутшöмöс урчитöма меставывса асвеськөдлэн органөн, ыдждаысь эз ичöтджык;

г) меститчис Коми Республика мутасын.

8. Уполномочитöм банкын, акционер котырын примитöм правилöяс да процедураяс серти уполномочитöм банк, акционер котыр урчитöны олан жырлысь тайö Правилöяслөн 7 пунктса корöмьяслы лöсялöмсö.

9. Субсидиясё сетёны уполномочитём банклы, акционер котырлы лоны вермана заёмщикьяслён реестрö пыртём заёмщикьяслён кредитной сёрнитчöмьяс (заём сёрнитчöмьяс) серти.

10. Уполномочитём банк, акционер котыр киритöны заёмщиксö лоны вермана заёмщикьяслён реестрысь сэк, кор сийö оз кутчысь Россия Федерацияса Вескöдлан котырлөн Правилöяслөн 26 пунктса условиясö, да Россия Федерацияса Вескöдлан котырлөн правилöясса 27 пунктлөн «а» - «б» пунктувьясөн урчитём случайсын Министерствоөн урчитём пöрадокын. Лоны вермана заёмщикьяслён реестрысь киритём заёмщикьяслён льготной ипотека кредитьяс (заёмьяс) серти субсидиясё оз сетны.

Сэк, кор заёмщик выль пöв заводитö пöртны олöмö Россия Федерацияса Вескöдлан котырлөн Правилöяслөн 27 пунктса «б» пунктлөн урчитём условиясö, заёмщиксö пыртöны лоны вермана заёмщикьяслён реестрö Министерствоөн урчитём пöрадокын.

11. Сы могысь, медым индины локтан финансöвöй воын субсидияслысь мындасö, кутшöмьясöс колö сетны уполномочитём банкьяслы, акционер котырлы, локтан финансöвöй во да планöвöй период вылö Коми Республикаса республиканскöй сьöмкуд йылысь оланпас бала дасьтигөн Министерство 2021 вося кöч тöлысь 30 лунöдз лöсьöдö 2021 да 2022 вояс вылö кредитуитан прогноз да водзö быд во öнйя финансöвöй волөн сора тöлысь 1 лунöдз лöсьöдö локтан финансöвöй во вылö кредитуитан прогноз.

12. Министерство лöсьöдö заёмщикьясöс кредитуитан прогнозсö уполномочитём банкьяслөн, акционер котырлөн вöзйöмьяс подув вылын. Локтан финансöвöй во вылö уполномочитём банкьяслөн, акционер котырлөн вöзйöмьяс, кутшöмьясöс сетёны Министерствоö быд во öнйя финансöвöй вося сора тöлысь 1 лунöдз.

Сы могысь, медым лöсьöдны 2021 во вылö заёмщикьясöс кредитуитан прогнозсö, локтан финансöвöй во вылö уполномочитём банкьяслысь, акционер котырлысь вöзйöмьяссö сетёны Министерствоö 2021 вося кöч тöлысь 10 лунöдз.

13. Заёмщикьяслы сетём да сетны планируитан льготной ипотека кредитьяс (заёмьяс) серти уполномочитём банкьяслы, акционер котырлы сетан субсидияслысь öтвывтём öтувья мында арталём подув вылын Министерство быд во öнйя финансöвöй волөн вöльгым тöлысь 1 лунöдз сыён урчитём пöрадокын лöсьöдö да вынсьöдö заёмщикьясöс кредитуитан план (водзö – план), а 2021 во вылö плансö лöсьöдö да вынсьöдö 2021 вося йирым тöлысь 1 лунöдз.

14. Плансö йöзöдöны сийöс вынсьöдём бöрын 3 календарной лунысь оз сёрджык «Öтувез» юöрган да телекоммуникация везйын Министерстволөн официальной сайтын.

15. Министерство сыён урчитём пöрадокын вермö стöчмöдны плансö сэк, кор öнйя финансöвöй воын вежсисны сьöмкуд кöсйысьöмьяслөн лимитьясыс, кутшöмьясöс сетöма Министерстволы кыдзи Коми Республикаса республиканскöй сьöмкуд сьöм босьтысьлы тайö Правилöяслөн 1 пунктын индём медшöр могьяс вылö, а сиджö сьöмкуд кöсйысьöмьяслысь лимитьяс, кутшöмьясöс сетöма Министерстволы кыдзи Коми Республикаса республиканскöй сьöмкуд сьöм босьтысьлы тайö Правилöяслөн 1 пунктын индём медшöр могьяс вылö, бöрьян (видзан) интенсивностьсö тöд вылö босьтöмөн.

16. Уполномочитём банк, акционер котыр сетём да (либö) сетны планируйтём льготной ипотека кредитьяс (заёмьяс) серти кредитной сёрнитчöмьяслысь реестр лöсьöдём могысь вöчöны субсидиясын коланлун серти рöштшöтсö Министерствоөн урчитём форма серти да öнйя финансöвöй вося öшым тöлысь 1 лунöдз ыстö сийöс Министерствоö локтан финансöвöй во вылö субсидия сетём йылысь артмöдчём (водзö – артмöдчём) кырымалём йылысь заявлениеөн (ас кöсийём серти гижём), кутшöмöс

кырымалыны уполномочитом банка, акционер котырса юрнудысь либо уполномочитом йоз (водзо – заявление), татшом документъяс содтомон:

а) справка, кутшомос кырымалыны уполномочитом банка, акционер котырса юрнудысь либо уполномочитом йоз, кутшомос вынсьодома банклон печатьон (эм ко), банка реквизитъяс индомон, кытчо вуджодоны субсидияссю (ас косийом серти гижом) (водзо – справка);

б) локтан воын сетом да сетны планируйтан льготной ипотека кредитъяс (заёмъяс) серти субсидияяс выло, мый колло сетны уполномочитом банклы, акционер котырлы, Министерствоон урчитом форма серти заявка.

Уполномочитом банк, акционер котыр 2021 воын артмодчом кырымалом могысь 2021 вося йырым толысь 1 лундз ыстоны Министерство заявление тайо пунктса «а» да «б» пунктувьясын индом документъяс да субсидиясын коланлун серти рoштшoтсo Министерствоон урчитом форма серти содтомон.

17. Министерство тайо Правилoяслoн 16 пунктын индом документъяс воан лунсянь 10 уджалан лун чожон пасйо найос Министерствоон вынсьодом делопроизводство серти инструкцияон урчитом порадокын, нуодо на серти проверка, эмось-о артмодчом кырымаломын откажитан подувьясыс, кутшомьясoс урчитома тайо Правилoяслoн 18 пунктoн, кутшoмлoн бoртaсьяс серти примитo артмoдчoмсo кырымалом либо артмодчомсo кырымаломын откажитом йылысь помшум.

Тайо пунктса медводдза абзацын индом кадколасцo Министерство вермо нюждоны 10 уджалан лунысь оз дырджык выло сы могысь, медым бoсьтны тайо пунктса медводдза абзацын индом проверка нуодом выло колана содтод материалъяс да юор. Министерство 3 уджалан лунысь оз сeрджык кадколасцo юортo уполномочитом банклы, акционер котырлы кадколасч нюждом йылысь справкаын индом инпас (электронной инпас) выло.

18. Министерствоон артмодчом кырымаломын откажитом йылысь помшум примитан подулон лоо сийо, мый:

а) заявкаын да документъясын сетом тодмогьясыс оз лoсьявны тайо Правилoясoн урчитом корoмьяслы да условиеяслы либо наын эм абу стoч юор;

б) уполномочитом банкoн, акционер котырoн сетом документъясыс оз лoсьявны тайо Правилoяслoн 16 пунктoн урчитом корoмьяслы либо индом документъяссo абу сетoма (сетoма абу тырвийo);

в) урчитoма, мый уполномочитом банк, акционер котыр сетoмаoсь абу стoч юор;

г) оз тырмыны субсидияяс сетом выло Министерствоo сетом сьoмкуд косийысьoмьяслoн лимитьясыс.

19. Тайо Правилoяслoн 16 пунктын индом документъяс воан лунсянь 20 уджалан лунысь абу сeрджык кадколасцo Министерство ыстo уполномочитом банкo, акционер котырo:

а) Коми Республикаса сьoм oвмoс министерствоон урчитом типoвoй форма серти оформитом артмoдчoм бала, тайо Правилoяслoн 20 пунктын индом условиеяс пыртoмoн, сэк, кор примитoма артмoдчoм кырымалом йылысь помшум;

б) артмoдчoм кырымалoмын oткaжитoм йылысь помшум примитан случайын oткaжитoмсo подулалoмoн артмoдчoм кырымалoмын oткaжитoм йылысь уведомление.

20. Уполномочитом банклы, акционер котырлы субсидияссю сетоны кырымалом артмодчом подув вылын, кони урчитома татшом условиеяс:

а) Министерствоон да канмусянь сьoм oвмoс бoрся контроль нуoдысь органъясoн прoвeркaяc сы серти, кутчысьoны-o уполномочитом банк, акционер котыр субсидияяс сетан медшoр мoгьясo, условиеясo да пoрaдoкo, кутшoмьясoс урчитoма тайо Правилoясoн да артмoдчoмoн, нуoдoм выло уполномочитом банклoн, акционер котырлoн coглacлун;

б) субсидияяс бoсьтoм выло уполномочитом банкoн, акционер котырoн сетом документъяслoн лыддьoг;

- в) тшӧт, кытчӧ вуджӧдӧны сьӧмсӧ;
- г) бӧртасьясӧдз, петкӧдласьясӧдз, петкӧдласьяслӧн значениясӧдз воӧдчӧм йылысь отчӧтносьт сетан кадколастьяс да формаяс;
- д) субсидияс вуджӧдан пӧрадок да кадколастьяс;
- е) артмӧдчӧмлысь выль условиеяс сӧгласуйтӧм йылысь либӧ выль условиеяс серти сӧгласлунӧдз воӧдчӧм дырйи артмӧдчӧмсӧ дугӧдӧм йылысь условие сӧк, кор Министерстволы кызди сьӧмкуд сьӧм босьтысьлы чинтӧма сьӧмкуд кӧсйысьӧмлысь водзджык сетӧм лимитьяссӧ, мый вӧсна субсидиясӧ оз позь сетны артмӧдчӧмӧн урчитӧм мындаын.

21. Субсидия босьтӧм вылӧ уполномочитӧм банк, акционер котыр быд тӧлысь, отчӧтнӧй тӧлысь помасян лунсянь, ӧнӧя финансӧвӧй вося ӧшым тӧлысь кындзи, 5 уджалан лун чӧжӧн сетӧ Министерствӧ субсидияс босьтӧм вылӧ Министерствӧн урчитӧм форма серти заявка татшӧм документьяс содтӧмӧн:

а) сетӧм льготнӧй ипотека кредитьяслӧн (заёмьяслӧн) ӧтувья мындаяс да содтӧм прӧчентьяс, льготнӧй ипотека кредит (заём) серти шӧр уджйӧз да прӧчентьяс серти заёмщикӧн мынтӧм сьӧмлӧн ӧтувья мындаяс йылысь (кадколастьяс индӧмӧн) уполномочитӧм банкӧн, акционер котырӧн эскӧдӧм отчӧт, а сӧдзжӧ субсидиясын коланлун йылысь юӧр форма серти, мый урчитӧма Министерствӧн;

б) артмӧдчӧм серти Министерство да уполномочитӧм банк, акционер котыр костын рӧштшӧтъяс ӧткодялан акт, кутшӧмӧс уполномочитӧм банк, акционер котыр кырымалисны Министерствӧн урчитӧм форма серти;

в) уполномочитӧм банклӧн, акционер котырлӧн субсидияын коланлун йылысь юӧр форма серти, кутшӧмӧс урчитӧма Министерствӧн (отчӧтнӧй тӧлысьлӧн 1 лун вылӧ);

г) артмӧдчӧмӧн урчитӧм мукӧд документ.

Уполномочитӧм банк, акционер котыр кывкутӧны сетӧм документьясын гижӧм абу стӧч тӧдмӧгьяс вӧсна.

22. Субсидияс босьтӧм вылӧ ӧнӧя финансӧвӧй вося ӧшым тӧлысьын заявкаясӧ тайӧ Правилӧяслӧн 21 пунктын индӧм документьяс содтӧмӧн сетӧны Министерствӧ ӧнӧя финансӧвӧй вося ӧшым тӧлысь 3 лунӧдз (ӧнӧя финансӧвӧй вося вӧльгым тӧлысьысь субсидия босьтӧм вылӧ заявкаяс вылӧ) да ӧнӧя финансӧвӧй вося ӧшым тӧлысь 16 лунӧдз (ӧнӧя финансӧвӧй вося ӧшым тӧлысь 1 лунсянь 15 лунӧдз периодысь субсидия юкӧн босьтӧм вылӧ заявкаяс вылӧ).

23. Министерство тайӧ Правилӧяслӧн 21 да (либӧ) 22 пунктьясын индӧм заявка да документьяс воан лунсянь 10 уджалан лун чӧжӧн пасйӧ найӧс Министерствӧн вынсьӧдӧм делопроизводство серти инструкцияӧн урчитӧм пӧрадокын, нуӧдӧ на серти прӧверка, эмӧсь-ӧ субсидия сетӧмын ӧткажитӧм вылӧ подувьяс, кутшӧмьясӧс урчитӧма тайӧ Правилӧяслӧн 24 пунктӧн, кутшӧмлӧн бӧртасьяс серти примитӧ субсидия сетӧм йылысь либӧ субсидия сетӧмын ӧткажитӧм йылысь помшуӧм.

Тайӧ пунктса медводдза абзацын индӧм кадколастсӧ Министерство вермӧ нюзӧдны 10 уджалан лунысь оз дырджык вылӧ сы могысь, медым босьтны тайӧ пунктса медводдза абзацын индӧм прӧверка нуӧдӧм вылӧ колана содтӧд материальяс да юӧр. Министерство 3 уджалан лунысь оз сӧрджык кадколастӧ юӧртӧ уполномочитӧм банкӧ, акционер котырӧ кадколаст нюзӧдӧм йылысь артмӧдчӧмын индӧм инпас (электроннӧй инпас) вылӧ.

24. Министерствӧн субсидияс сетӧмын ӧткажитӧм йылысь помшуӧм примитан подулӧн лоӧ сийӧ, мый:

а) заявкаын да документьясын сетӧм тӧдмӧгьясыс оз лӧсявны тайӧ Правилӧясӧн да артмӧдчӧмӧн урчитӧм корӧмьяслы да условиеяслы либӧ наын эм абу стӧч юӧр;

б) уполномочитӧм банкӧн, акционер котырӧн сетӧм документьясыс оз лӧсявны тайӧ Правилӧяслӧн 21 пунктӧн урчитӧм корӧмьяслы либӧ индӧм документьяссӧ абу сетӧма (сетӧма абу тырвйӧ);

в) урчитома, мый уполномочитом банк, акционер котыр сетомаось абу сточ юор;
г) оз тырмыны субсидияс сетом выло Министерстоо сетом сьомкуд косьйсьомьяслон лимитьяс.

Сэк, кор примитома субсидияс сетомын откажитом йылысь помшуом, Министерсто субсидияс сетомын откажитом йылысь помшуом примитан лунсянь 10 уджалан лун чожон ысто уполномочитом банк, акционер котыр уведомление татшом помшуом примитан помкаяссө индомон.

Сэк, кор Министерсто примито Правилояслон тайо пунктса «а» - «в» пунктувьясын индом подувьяс серти субсидияс сетомын откажитом йылысь помшуом, уполномочитом банк, акционер котыр субсидияс сетомын откажитом йылысь уведомление ыстан лунсянь 15 уджалан лун чожон вермоны выль пов сетны Министерстоо сточмодом тодмогьясон тайо Правилояслон 21 да (либө) 22 пунктьясын индом заявкасо да документьяссө кадколастьясө, мый индома тайо Правилояслон 21 да (либө) 22 пунктьясын. Министерсто видлало выль пов сетом заявкасо да документьяссө тайо Правилояслон 23 пунктон урчитом порадокын.

25. Сэк, кор примитома субсидияс сетомын откажитом йылысь помшуом, мый выло подулон лоо сийо, мый Министерстволы кыдзи Коми Республикаса республиканской сьомкуд сьом босьтысьлы сетом сьомкуд косьйсьомьяслон лимитьясыс оз тырмыны тайо Правилояслон 1 пунктын индом медшор могьяс выло, уполномочитом банк, акционер котыр вермоны вежны кредитной сёрнитчомьяс (заём сёрнитчомьяс) серти условиеяссө кредитной сёрнитчомон (заём сёрнитчомон) да (либө) Россия Федерацияса оланпастэчасон урчитом порадокын да случайясын. Та дырйи кредитной сёрнитчом (заём сёрнитчом) серти прочент ставкасө вермоны вежны онас 1,5 прочент ставкаысь оз унджык выло.

26. Ония финансөвой воын субсидияссө вуджодоны уполномочитом банклон, акционер котырлон корреспондентской тшот выло, кутшомос восьтома Россия Федерацияса шор банклон либө кредит организациялон учреждениын, Министерстоо субсидияс сетом йылысь помшуом примитом борын 10 уджалан лун чожон.

27. Субсидияс сетан бортасон лоо сийо, мый гражданылы сикт мутасьясын олан жырьяс (олан керкаяс) стрөитом (ньобом) выло оланин выло (ипотека) кредитьяссө (заёмьяссө) сетоны быд во 110 семьяысь оз этшаджыкылы.

Субсидия сетан бортасодз воодчом выло колана петкодласон лоо отчетной во помын сетом субсидиялон 1 шайт выло арталомон сетом льготной ипотека кредитьяслон (заёмьяслон) ыжда.

Бортасьясодз воодчом выло колана петкодласьяслысь планөвой значениеяссө урчитоны тайо Правилояслон 17 – 19 пунктьяс серти кырымалом артмөдчомын.

Министерсто доньяло отчетной финансөвой волон кывкөртөдьяс серти субсидияс видзан окталунсө артмөдчомон урчитом петкодласьяслысь планөвой значениеяссө да налысь збыльвылас воодчом значениеяссө петкодласьясодз воодчом йылысь сетом отчеткод орччөдомон.

28. Уполномочитом банк, акционер котыр отчетной во борын мунысь во заводитчомсянь 10 уджалан лунысь оз сёрджык сетоны Министерстоо бортасьясодз, петкодласьясодз, петкодласьяслон значениеясодз воодчом йылысь отчетносът урчитом артмөдчомон форма серти.

29. Сэк, кор уполномочитом банк, акционер котыр эрдөдисны, мый заёмщик видзөма льготной ипотека кредитсө (заёмсө) абу торья мог выло, а сиджө, мый заёмщик абу кутчысьома Россия Федерацияса Воськодлан котырлон Правилояслон 26 пунктса коромьясө, уполномочитом банк, акционер котыр 3 уджалан лун чожон юортө Министерстоо торкалом йылысь абу торья мог выло видзом льготной ипотека кредитьяслысь (заёмьяслысь) сьом мындасө да найос абу торья мог выло видзан периодсө индомон.

Сэк, кор уполномочитом банк, акционер котыр эрдодисны, мый заёмщик видзёма льготной ипотека кредитсö (заёмсö) (сылысь юкөнсö) абу торъя мог вылö, а сідзжö, мый заёмщик абу кутчысьома Россия Федерацияса Веськөдлан котырлөн Правилöяслөн 26 пунктса корöмьясö, уполномочитом банк, акционер котыр бергөдöны Коми Республикаса республиканскöй сьöмкудйö сьöмсö мындаын, мый лöсялö субсидиялөн мындалы, кутшöмöс вуджөдöма уполномочитом банклы, акционер котырлы став субсидируйтан период чöжөн, медым бергөдны льготной ипотека кредит (заём) (сылөн юкөн) серти, кутшöмöс индöм корöмьясö кутчысьтöг видзёма абу торъя мог вылö, сын абу тырвуйö босьтöм чöжөссö.

30. Тайö Правилöясөн урчитом документьяссö лöсьөдöны да индöм документьясөн вежсьöны уполномочитом банк, акционер котыр да Министерство костын бумага вылын да налысь копияяссö – электроннöя.

31. Уполномочитом банк, акционер котыр кывкутöны сетом юöрлөн стöчлун вöсна.

32. Министерство да канмусянь сьöм овмöс бöрся контроль нуöдысь органьяслы быть колö прöверитны, кутчысьöны-ö уполномочитом банк, акционер котыр субсидия сетан медшöр могьясö, условиеясö да пöрадокö, кутшöмьясöс урчитöма тайö Правилöясөн да артмөдчöмөн.

33. Сэк, кор урчитöма, мый уполномочитом банк, акционер котыр абу кутчысьомаöсь субсидия сетан медшöр могьясö, условиеясö да пöрадокö, лöсялана сьöмсö колö бергөдны Коми Республикаса республиканскöй сьöмкуд чöжөсö:

Министерстволөн корöм подув вылын – лöсялана корöм воан лунсянь 30 календарной лун чöжөн;

канмусянь сьöм овмöс бöрся контроль нуöдысь органлөн представление да (либö) предписание подув вылын – Россия Федерацияса сьöмкуд оланпастэчас серти урчитом либö представлениеын да (либö) предписаниеын индöм кадколастö.

Та дырйи уполномочитом банклы, акционер котырлы быть колö мынтыны пеня, мыйлөн мындаыс лöö субсидия мындаысь, мый видзёма сйöс босьтан медшöр могьясö либö условиеясö кутчысьтöг, Россия Федерацияса шöр банклөн ключевöй ставкалөн, мый лöö вынаөн пеня индан лун вылö, öти куимсөд пайөн.».