

**К ОПУБЛИКОВАНИЮ
КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫРЛӖН
ШУӖМ**

**Россия Федерацияса му кодекслӖн 39.36¹ статья
збыльмӖдӖмкӖд йитчӖм ӧткымын юалӖм йылысь**

Россия Федерацияса му кодекслӖн 39.36¹ статья, «Му йитӧдъяс юкӧнын ӧткымын юалӖм ладмӖдӖм йылысь» Коми Республикаса Оланпас серти Коми Республикаса Веськӧдлан котыр шуис:

1. Вынсьӧдны:

1) Гаражъяс, кутшӧмъяс лоӧны абу капитальнӧй сооружениеясӧн, гражданаӧн лӧптӖм могысь Коми Республикаса канму эмбурӧ пырысь му участокъясӧн, муясӧн либӧ му участокъясӧн вӧдитчӧмысь, мыйяс вылӧ канму эмбурсӧ абу индӧма, дон индан пӧрадок 1 № содтӧд серти;

2) Коми Республикаын овмӧдчӧминьяслӧн, кар кытшьяслӧн либӧ муниципальной кытшьяслӧн меставывса асвеськӧдлан органьясӧн, а сикткостса мутасьясын Коми Республикаын муниципальной районьяслӧн меставывса асвеськӧдлан органьясӧн гаражъяс, кутшӧмъяс лоӧны абу капитальнӧй сооружениеясӧн, либӧ вермытӧмъяслӧн технической либӧ мукӧд ветлан средство сувтланінъяс налӧн оланінсянь матын канму либӧ муниципальной эмбурӧ пырысь муясын либӧ му участокъясын меститан схемаяс вынсьӧдан пӧрадок 2 №-а содтӧд серти;

3) Граждана категория лыддьӧг, кодьяслӧн эм инӧд дон босьттӧг вӧдитчыны канму либӧ муниципальной эмбурӧ пырысь муясӧн либӧ му участокъясӧн гаражъяс, кутшӧмъяс лоӧны абу капитальнӧй сооружениеясӧн, гражданаӧн лӧптӖм могысь, 3 №-а содтӧд серти.

2. Тайӧ шуӧмсӧ олӧмӧ пӧртӖм бӧрся видзӧдны Коми Республикаса Веськӧдлан котырӧн Юрнуӧдысьӧс вежысьлы, кодӧ кывкутана могъяс юклӧм серти координируйтӧ эмбур да му йитӧдъяс юкӧнын ӧтувья канму политика Коми Республикаын збыльмӧдан юалӧмъяс серти Коми Республикаса олӧмӧ пӧртысь власьт органьяслысь уджсӧ.

3. Тайӧ шуӧмыс вынсялӧ сійӧс официальной йӧзӧдӖм бӧрын дас лун кольӧм мысти.

Коми Республикаса Веськӧдлан котырӧн
Юрнуӧдысьӧс Медводдза вежысь

И. Булатов

Сыктывкар
2021 вося йирым тӧлысь 8 лун
490 №

ВЫНСЬӨДӨМА
Коми Республикаса Вєськөдлан котырлөн
2021 во йирым төлысь 8 лунся 490 №-а шуөмөн
(1 №-а содтөд)

Гаражъяс, кутшөмъяс лооны абу капитальной сооружениеясөн,
гражданаөн лэптөм могысь Коми Республикаса канму эмбурө пырысь
му участокъясөн, муясөн либө му участокъясөн вөдитчөмысь,
мыйяс вылө канму эмбурсө абу индөма, дон индан

ПӨРАДОК

1. Тайө Пөрадокыс индө гаражъяс, кутшөмъяс лооны абу капитальной сооружениеясөн, гражданаөн лэптөм могысь Коми Республикаса канму эмбурө пырысь му участокъясөн, муясөн либө му участокъясөн вөдитчөмысь, мыйяс вылө канму эмбурсө абу индөма, дон индан ногсө.

2. Гаражъяс, кутшөмъяс лооны абу капитальной сооружениеясөн, гражданаөн лэптөм могысь Коми Республикаса канму эмбурө пырысь му участокъясөн, муясөн либө му участокъясөн вөдитчөмысь, мыйяс вылө канму эмбурсө абу индөма, дон ыдждаыс индысьсө Коми Республикаса олөмө пөртысь власьт органөн, Коми Республикаын меставывса асвєськөдлан органөн лөсялөмөн, кодъясөс уполномочитөма вөдитчыны му участокъясөн (водзө – уполномочитөм орган), му участокъяслөн кадастрөвөй дон подув вылын.

3. Гаражъяс, кутшөмъяс лооны абу капитальной сооружениеясөн, гражданаөн лэптөм могысь Коми Республикаса канму эмбурө пырысь му участокъясөн, муясөн либө му участокъясөн вөдитчөмысь, мыйяс вылө канму эмбурсө абу индөма, дон ыдждаыс индысьсө уполномочитөм органөн во вылө арталөмөн татшөм формула серти:

$$P = KC / S1 \times S2 \times K \times KI,$$

көні:

P – дон ыджда (шайт);

KC – му участоклөн кадастрөвөй дон (шайт);

S1 – му участоклөн площадь (кв. м);

S2 – гараж лэптөм могысь, мый лоө абу капитальной сооружениеён, вөдитчан му участок юкөнлөн площадь;

K – му участоклысь меститчанінсө петкөдлысь коэффициент;

KI – инфляциялөн коэффициент.

Сэк, кор му участокөн вөдитчан кадколастыс лоө өти воысь этшаджык, сыөн вөдитчөмысь донсө индөны вөдитчан кадлы тшөтшногөн.

4. Му участоклысь меститчанін петкөдлысь коэффициентсө (K) индөны татшөм таблица серти:

Д/в №	Коми Республикаын муниципальнӧй юкӧн	К
1.	«Сыктывкар» ККМЮ	0,003
2.	«Воркута» ККМЮ	0,07
3.	«Вуктыл» ККМЮ	0,028
4.	«Инта» ККМЮ	0,03
5.	«Печора» МРМЮ	0,005
6.	«Сосногорск» МРМЮ	0,05
7.	«Усинск» ККМЮ	0,02
8.	«Ухта» ККМЮ	0,015
9.	«Изьва» МРМЮ	0,04
10.	«Княжпогост» МРМЮ	0,02
11.	«Койгорт» МРМЮ	0,0021
12.	«Кӧрткерӧс» МРМЮ	0,025
13.	«Луздор» МРМЮ	0,07
14.	«Сыктыв» МРМЮ	0,02
15.	«Сыктывдін» МРМЮ	0,015
16.	«Мылдін» МРМЮ	0,025
17.	«Удора» МРМЮ	0,04
18.	«Емдін» МРМЮ	0,07
19.	«Кулӧмдін» МРМЮ	0,0639
20.	«Чилимдін» МРМЮ	0,03

5. Инфляциялысь коэффициентсӧ (КИ) индӧны кызди инфляциялӧн быдвося коэффициентъяслӧн произведение (П) му участоклысь кадастрӧвӧй дон индан вынсьӧдӧм бӧртасьясӧн вӧдитчан мӧд восянь заводитӧмӧн татшӧм формула серти:

$$КИ = \prod_1^n \left(1 + \frac{УИ}{100} \right),$$

кӧні:

УИ – инфляциялӧн тшупӧд, кутшӧмӧс урчитӧма локтан финансӧвӧй во да планӧвӧй период вылӧ федеральнӧй сьӧмкуд йылысь федеральнӧй оланпасын лӧсялана финансӧвӧй волӧн тӧвшӧр тӧлысь 1 лун вылӧ.

Инфляциялысь коэффициентсӧ (КИ) урчитӧны 1 ыдждаын сӧк, кор Коми Республикаса канму эмбурӧ пырысь му участокьясӧн, муясӧн либӧ му участокьясӧн, мыйяс вылӧ канму эмбурсӧ абу индӧма, вӧдитчӧны гаражъяс, кутшӧмъяс лӧоны абу капитальнӧй сооружениеясӧн, гражданаӧн лӧптӧм могысь му участоклысь кадастрӧвӧй дон индан вынсьӧдӧм бӧртасьясӧн вӧдитчан медводдза воӧ.

ВЫНСЬӨДӨМА
Коми Республикаса Вєськөдлан котырлөн
2021 во йирым тöлысь 8 лунся 490 №-а шуөмөн
(2 №-а содтөд)

Коми Республикаын овмөдчөминьяслөн, кар кытшьяслөн либө муниципальнöй кытшьяслөн меставывса асвєськөдлан органьясөн, а сикткостса мутасьясын Коми Республикаын муниципальнöй районьяслөн меставывса асвєськөдлан органьясөн гаражьяс, кутшөмьяс лооны абу капитальнöй сооружениеясөн, либө вермытөмьяслөн техническöй либө мукөд ветлан средство сувтланіньяс налөн оланінсянь матын канму либө муниципальнöй эмбурө пырысь муясын либө му участокьясын меститан схемаяс вынсьөдан

ПÖРАДОК

1. Тайö Пöрадокыс урчитö Коми Республикаын овмөдчөминьяслөн, кар кытшьяслөн либө муниципальнöй кытшьяслөн меставывса асвєськөдлан органьясөн, а сикткостса мутасьясын Коми Республикаын муниципальнöй районьяслөн меставывса асвєськөдлан органьясөн гаражьяс, кутшөмьяс лооны абу капитальнöй сооружениеясөн, да (либө) вермытөмьяслөн техническöй либө мукөд ветлан средство сувтланіньяс налөн оланінсянь матын канму либө муниципальнöй эмбурө пырысь муясын либө му участокьясын меститан схемаяс вынсьөданногсö (водзö – схемаяс).

2. Схемасö колö дасьтыны му оланпастэчаслысь, гөгөртас видзан юкөнн, торйөн ёна видзан вөр-ва мутасьяс видзан да наөн вөдитчан юкөнн, культура озырлун объектьяс видзан, наөн вөдитчан, наөн паськыда төдмөдан да дөзьөритан юкөнн, йөзлысь санитарнöй да эпидемиология боксянь бур олөм могмөдан юкөнн оланпастэчаслысь, кар стрөитан удж йылысь, пöжарысь видзчысянлун йылысь оланпастэчаслысь корөмьяссö да Россия Федерацияса оланпастэчасөн урчитөм мукөд корөмсö төд вылө босьтөмөн.

3. Схема дасьтiгөн колö кутчысьны татшөм корөмьясö:

гаражьяссö, кутшөмьяс лооны абу капитальнöй сооружениеясөн (водзö – гаражьяс), да (либө) вермытөмьяслөн техническöй либө мукөд ветлан средство сувтланіньяссö налөн оланінсянь матын (водзö – вермытөмьяслөн техническöй либө мукөд ветлан средство сувтланіньяс) колö меститны подөн ветлысьяслы кокниа мунны, зданиеясö, сы лыдын олан керкаясö, гражданылы пырны, а сiдзжө вермытөмьяслы да сьöкыда ветлысь мукөд йөзлы мытшөдтөм гөгөртас, виччысьтөм лоөмторьяс дырйи торья транспортлы мытшөдтөг матыстчыны могмөдөмсö төд вылө босьтөмөн.

Гаражьяс да (либө) вермытөмьяслөн техническöй либө ветлан мукөд средство сувтланіньяс меститөмлы колö лөсявны кар стрөитөм

проектируйтан дінмуса да меставывса нормативъяслы найӧс меститӧмсӧ тӧд вылӧ босьтӧмӧн:

- 1) ӧтйӧза транспорт сувтланінъяслӧн сӧлан площадкаясысь бокин;
- 2) автомашина туй кежӧд полосаясысь бокин;
- 3) зданиеяслӧн аркаясысь, турун кӧдзаясысь, дзоридз быдтанінъясысь, клумбаясысь, (челядьлы, шойччан, спорт) площадкаясысь бокин;
- 4) олан да ӧтйӧза зданиеяслӧн ӧшиньясянь да стационарнӧй вузаян объектъяслӧн витринаясянь 5 метрысь абу матынджык;
- 5) инженернӧй везьясысь да коммуникациясысь, инженернӧй везьяслӧн да коммуникацияслӧн видзан зонаясысь бокин;
- 6) кӧрт туй проводьясысь бокин;
- 7) ёг да сёян-юан шыблас чукӧртанінъясянь, йӧрса асмогаснінъясянь, закод гуясянь 5 метрысь абу маынджык;
- 8) пӧжарысь видзан, аварияысь мездан техникалы матыстчыны либӧ инженернӧй инфраструктура объектясӧн (энергияӧн могмӧдан да би сетан объектясӧн, юкмӧсьясӧн, краньясӧн, гидрантъясӧн да мукӧдторйӧн) вӧдитчыны позянлунӧн могмӧдысь.

4. Схемасӧ оформитӧны тайӧ Пӧрадок дорӧ содтӧдын индӧм форма серти.

5. Гаражъяс да (либӧ) вермытӧмъяслӧн технической либӧ ветлан мукӧд средство сувтланінъяс муниципальнӧй эмбурӧ пырысь муясын либӧ му участокъясын меститан схемаяссӧ Коми Республикаын овмӧдчӧминъяслӧн, кар кытшъяслӧн либӧ муниципальнӧй кытшъяслӧн меставывса асвеськӧдлан органъяс, а сикткостса мутасьясын Коми Республикаын муниципальнӧй районъяслӧн меставывса асвеськӧдлан органъяс вынсьӧдӧны асьныс (водзӧ – уполномочитӧм меставывса асвеськӧдлан орган).

Гаражъяс да (либӧ) вермытӧмъяслӧн технической либӧ ветлан мукӧд средство сувтланінъяс канму эмбурӧ пырысь муясын либӧ му участокъясын меститан схемаясыс вынсьӧдсьӧны уполномочитӧм меставывса асвеськӧдлан органӧн Коми Республикаса олӧмӧ пӧртысь власьт органкӧд, кодӧ пӧртӧ олӧмӧ му йитӧдъяс юкӧнын канму политика збыльмӧдӧм серти могъяссӧ, а сӧдзжӧ Коми Республикаса олӧмӧ пӧртысь власьт органкӧд сӧгласуйтӧмӧн, кодӧ пӧртӧ олӧмӧ архитектура, кар стрӧитан юкӧнъясын канму политика лӧсьӧдӧм да збыльмӧдӧм, нормативнӧй-инӧд боксянь ладмӧдӧм серти могъяссӧ.

6. Тайӧ Пӧрадоклӧн 5 пунктса мӧд абзацын индӧм Коми Республикаса олӧмӧ пӧртысь власьт органъяс видлалӧны схемалысь баласӧ уполномочитӧм меставывса асвеськӧдлан органсянь сӧйӧс босьтан лунсянь 10 уджалан лун чӧжӧн да тайӧ жӧ кадколастӧ примитӧны схема сӧгласуйтӧм йылысь либӧ схема сӧгласуйтӧмын ӧткажитӧм йылысь помшудӧм.

Схема сӧгласуйтӧмын ӧткажитӧм вылӧ подулӧн лӧӧ тайӧ Пӧрадоклӧн 2 пунктын индӧм корӧмъяслы схемалӧн лӧсьавтӧмлун.

Тайö Пöрадoклöн 5 пунктса мöд абзачын индöм Коми Республикаса олöмö пöртысь власьт органьяс гижöмөн юöртöны уполномочитöм меставывса асвеськöдлан органлы примитöм помшуöм йылысь (öткажитан помкаяссö индöмөн – сэк, кор примитöма схема сöгласуйтöмын öткажитöм йылысь помшуöм) сийöс примитан лунсянь 2 уджалан лун чöжөн.

7. Дасьтöм схемасö вынсьöдöны уполномочитöм меставывса асвеськöдлан органлөн муниципальной инöда актөн.

8. Схемаö пыртöны вежсьöмьяссö коланлун серти тайö Пöрадoклысь положениеяссö тöд вылö босьтöмөн.

9. Схемаö вежсьöмьяссö да содтöдьяссö пыртöны сэк, кор артмöны татшöм подувьяс:

1) выльысь стрöйтöны районьяс, микрорайоньяс, Коми Республикаын муниципальной юкөньяслөн олан пунктьяслысь мукöд мутас;

2) дзоньталöны да выльмöдöны автомашина туйяс;

3) воисны Коми Республикаса олöмö пöртысь власьт органьяссянь, Коми Республикаын меставывса асвеськöдлан органьяссянь подулалöм вöзйöмьяс, юридическöй кывкутысьяслөн, ашшөр уджалысьяслөн, торья йöзлөн шыöдчöмьяс.

Уполномочитöм меставывса асвеськöдлан орган пасйö да видлалö подулалöм вöзйöмьяссö уполномочитöм меставывса асвеськöдлан органлөн муниципальной инöда актьясөн урчитöм пöрадoкын;

4) му участокьяссö босьтöма канму либö муниципальной коланлуньяс вылö.

10. Уполномочитöм меставывса асвеськöдлан органөн вынсьöдöм схемасö да сыö пыртöм вежсьöмьяссö колö йöзöдны муниципальной инöда актьяс официальнöя йöзöдöм могысь урчитöм пöрадoкын, а сідзжö меститны «Öтуввез» юöртан да телекоммуникация везйын уполномочитöм меставывса асвеськöдлан органлөн официальнöй сайтын схема (сыö вежсьöмьяс) вынсьöдан лунсянь 5 уджалан лун чöжөн.

Коми Республикаын овмӧдчӧминьяслӧн, кар кытшъяслӧн либӧ муниципальнӧй кытшъяслӧн меставывса асвеськӧдлан органьясӧн, а сикткостса мутасьясын Коми Республикаын муниципальной районьяслӧн меставывса асвеськӧдлан органьясӧн гаражъяс, кутшӧмъяс лоӧны абу капитальнӧй сооружениеясӧн, либӧ вермытӧмъяслӧн технической либӧ мукӧд ветлан средство сувтланінъяс налӧн оланінсянь матын канму либӧ муниципальной эмбурӧ пырысь муясын либӧ му участокьясын меститан схемаяс
вынсьӧдан пӧрадок дорӧ
СОДТӦД

-лӧн мутасын

(Коми Республикаын муниципальной юкӧнлӧн ним)

гаражъяс, кутшӧмъяс лоӧны абу капитальнӧй сооружениеясӧн, да (либӧ) вермытӧмъяслӧн технической либӧ мукӧд ветлан средство сувтланінъяс налӧн оланінсянь матын меститан

СХЕМА

Д/в №	Гаражлӧн (сувтланінлӧн) меститчанін (инпас)	Гаражлӧн (сувтланінлӧн) площадь, кв.м	Му участоклӧн площадь, кв.м	Му участок кыин кутысь, кӧні меститчӧ гаражыс (сувтланіныс)	Гараж (сувтланін) меститан кадколаст, период
1	2	3	4	5	6

ВЫНСЬӨДӨМА
Коми Республикаса Веськөдлан котырлөн
2021 во йирым тöлысь 8 лунся 490 №-а шуöмөн
(3 №-а содтöд)

Граждана категория

ЛЫДЬÖГ,

кодъяслөн эм инöд дон босьттöг вöдитчыны канму либö муниципальной
эмбурö пырысь муясөн либö му участокъясөн гаражъяс, кутшöмъяс лоöны
абу капитальной сооружениеясөн, гражданаөн лэптöм могысь

1. Вермытöмъяс
2. Вермытöм челядя семьяяс.