

К ОПУБЛИКОВАНИЮ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫРЛӖН ШУӖМ

**«Коми Республика мутасын челядя семьяслы социальнӧя отсалан
содтӧд мераяс йылысь» Коми Республикаса Оланпаслысь
5 – 8²⁻¹ статьяс збыльмӧдан мераяс йылысь» Коми Республикаса
Веськӧдлан котырлӧн 2011 во моз тӧлысь 1 лунся 324 №-а шуӧмӧ
вежсьӧмъяс пыртӧм йылысь**

Коми Республикаса Веськӧдлан котыр шуис:

1. Пыртны «Коми Республика мутасын челядя семьяслы социальнӧя отсалан содтӧд мераяс йылысь» Коми Республикаса Оланпаслысь 5 – 8²⁻¹ статьяс збыльмӧдан мераяс йылысь» Коми Республикаса Веськӧдлан котырлӧн 2011 во моз тӧлысь 1 лунся 324 №-а шуӧмӧ вежсьӧмъяс содтӧдын индӧм серти.

2. Тайӧ шуӧмыс вынсялӧ 2025 вося тӧвшӧр тӧлысь 1 лунсянь.

Коми Республикаса Веськӧдлан котырӧн
Юрнуӧдысьӧс Медводдза вежысь

Э. Ахмеева

Сыктывкар
2024 вося вӧльгым тӧлысь 12 лун
464 №

Коми Республикаса Веськӧдлан котырлӧн
2024 во вӧльгым тӧлысь 12 лунся 464 №-а шуӧм дорӧ
СОДТӐД

«Коми Республика мутасын челядя семьяяслы социальнӧя отсалан
содтӧд мераяс йылысь» Коми Республикаса Оланпаслысь 5 – 8²⁻¹ статьяс
збыльмӧдан мераяс йылысь» Коми Республикаса Веськӧдлан котырлӧн
2011 во моз тӧлысь 1 лунся 324 №-а шуӧмӧ пыртӧм
ВЕЖСЬӖМЪЯС

«Коми Республика мутасын челядя семьяяслы социальнӧя отсалан
содтӧд мераяс йылысь» Коми Республикаса Оланпаслысь 5 – 8²⁻¹ статьяс
збыльмӧдан мераяс йылысь» Коми Республикаса Веськӧдлан котырлӧн
2011 во моз тӧлысь 1 лунся 324 №-а шуӧмын (водзӧ – шуӧм):

1. 1 пунктӧ содтыны татшӧм сюрӧса 1² пунктув:

«1²) Ас оланін стрӧйтӧм могысь му участок ньӧбӧм вылӧ дінмуса
семеинӧй капиталысь сьӧм (сьӧм пай) сетан правилӧяс 1² №-а содтӧд
серти;».

2. Дінмуса семеинӧй капиталлӧн сьӧмӧн (сьӧм пайӧн) вӧдитчӧм
йылысь заявление сетан правилӧясын да дінмуса семеинӧй капиталысь
сьӧмӧн вӧдитчан инӧд збыльмӧдӧм вылӧ колана документъяслӧн
лыддьӧгын, мый вынсьӧдӧма шуӧмӧн (1 №-а содтӧд), (водзӧ – Заявление
сетан правилӧясын):

1) 8 пунктӧ содтыны татшӧм сюрӧса 8¹ пунктув:

«8¹) документъяс, кутшӧмъясӧс индӧма Ас оланін стрӧйтӧм могысь
му участок ньӧбӧм вылӧ дінмуса семеинӧй капиталысь сьӧм (сьӧм пай)
сетан правилӧясын, мый вынсьӧдӧма Коми Республикаса Веськӧдлан
котырлӧн 2011 во моз тӧлысь 1 лунся 324 №-а шуӧмӧн, – сэк, кор дінмуса
семеинӧй капиталысь сьӧмсӧ видзӧны ас оланін стрӧйтӧм могысь му
участок ньӧбӧм вылӧ;»;

2) 12 пунктӧ содтыны татшӧм сюрӧса 8¹ да 8² пунктувяс:

«8¹) Коми Республика мутас сайын ас оланін стрӧйтӧм могысь му
участок ньӧбӧм – сэк, кор дінмуса семеинӧй капиталысь сьӧмсӧ видзӧны ас
оланін стрӧйтӧм могысь му участок ньӧбӧм вылӧ;

8²) му участок ньӧбӧм могъясын, кутшӧмъясӧс абу урчитӧма Коми
Республикаса Оланпасын 5 статьялӧн 3 юкӧнса 1¹ пунктӧн;»;

3) Заявление сетан правилӧяс дорӧ 2 содтӧдсӧ гижны тайӧ
вежсьӧмъяс дорӧ 1 содтӧд серти;

4) Заявление сетан правилӧяс дорӧ 3 содтӧдсӧ гижны тайӧ
вежсьӧмъяс дорӧ 2 содтӧд серти;

5) Заявление сетан правилӧяс дорӧ 4 содтӧдын «вич» кыв вежны
«вич (эм кӧ)» кывъясӧн;

6) Заявление сетан правилӧяс дорӧ 5 содтӧдсӧ гижны тайӧ
вежсьӧмъяс дорӧ 3 содтӧд серти;

7) Заявление сетан правилӧяслӧн 6 да 7 содтӧдъясын «вич» кыв

вежны «вич (эм кө)» кывъясөн.

3. Олан условиеяс бурмөдөм вылө дінмуса семейнөй капиталысь сьом (сьом пай) веськөдан правилөясын, мый вынсьөдөма шуөмөн (1¹ №-а содтөд):

4 пунктлөн 4 пунктуса «е» пунктулын «Россияса стрөитчан министерстволөн 2021 во лөддза-номъя тöлысь 8 лунся 362/пр №-а тшөктөдөн» кывъяс вежны «Россияса стрөитчан министерстволөн 2024 во косму тöлысь 24 лунся 285/пр №-а тшөктөдөн» кывъясөн.

4. Содтыны шуөмө 1² №-а содтөд тайö вежсьөмъяс дорö 4 содтөд серти.

«Коми Республика мутасын
челядя семьяслы социальнӧя отсалан
содтӧд мераяс йылысь»
Коми Республикаса Оланпаслысь 5 – 8²⁻¹ статьяс
збыльмӧдан мераяс йылысь»
Коми Республикаса Велькӧдлан котырлӧн
2011 во моз тӧлысь 1 лунся 324 №-а шуӧмӧ
пытӧм вельсьӧмьяс дорӧ
1 СОДТӧД

«Дінмуса семейнӧй капиталлӧн
сьӧмӧн (сьӧм пайӧн) вӧдитчӧм йылысь
заявление сетан правилӧяс да
дінмуса семейнӧй капиталысь сьӧмӧн
вӧдитчан инӧд збыльмӧдӧм вылӧ
колана документъяслӧн лыддьӧг дорӧ
2 СОДТӧД

(форма)

Дінмуса семейнӧй капиталлӧн сьӧмӧн (сьӧм пайӧн) вӧдитчӧм йылысь
заявление да йӧзӧс социальнӧя дорьян шӧринлысь помшуӧмьяс пасьян

ЖУРНАЛ

Д/В №	Шыёдчысь йылысь тöдмөгъяс						Дінмуса семейнöй капиталлөн съёмөн (съём пайөн) вöдитчан нырвизьяс, кутшөмъясöс индöма заявленииен (бөрйөмасö пасйыны «+»)							Олысьясöс социальнöя доръян шөринлөн помшуөм йылысь тöдмөгъяс			
	Заявление пимитан капас	Ов, ним, вич (эм кө)	СНИЛС	Статус*	Оланін либб овланін инпас	Мортöс эскöдан документлөн реквизицияс	Олан условияс бурмөдөм	Ас оланін стрөйтөм могъыс му участок ньбөм	Кагаöс (челядьöс) велөдөм, кагалыс (челядьлыс) велөдчан средствеяс мынтөм, кагаöс (челядьöс) велөдөмкөд йитчөм мукөд рөскод	Кагаөн (челядөн) дон мынтөмөн медицина услугаяс босытөм	Олан жыр капиталыня да (либб) вочасөн дзоньталөм	Олан жыр выль ног лөсьөдөм да (либб) выль ног планируйтөм	Транспорт средство ньбөм	Дінмуса семейнöй капиталлөн съёмөн (съём пайö) вöдитчөм йылысь заявление могмөдөм йылысь помшуөмлөн капас да №		Дінмуса семейнöй капиталлөн съёмөн (съём пайөн) вöдитчөм йылысь заявление могмөдөмын öткажитөм йылысь помшуөмлөн капас да №	
														Кадпас	№	Кадпас	№
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

«Коми Республика мутасын
челядя семьяяслы социальнӧя отсалан
содтӧд мераяс йылысь»
Коми Республикаса Оланпаслысь
5 – 8²⁻¹ статьяс збыльмӧдан мераяс йылысь»
Коми Республикаса Веськӧдлан котырлӧн
2011 во моз тӧлысь 1 лунся 324 №-а шуӧмӧ
пыртӧм вежсьӧмьяс дорӧ
2 СОДТӦД

«Дінмуса семейнӧй капиталлӧн сьӧмӧн (сьӧм пайӧн)
вӧдитчӧм йылысь заявление сетан правилӧяс да
дінмуса семейнӧй капиталлӧн сьӧмӧн
вӧдитчан инӧд збыльмӧдӧм вылӧ колана
документъяслӧн лыддьӧг дорӧ
3 СОДТӦД

(форма)

Коми Республикаса канму учреждение –
«Олысьясӧс социальнӧя дорьян ӧтувья шӧрин»

(карлӧн, районлӧн ним)

Дінмуса семейнӧй капиталлӧн сьӧмӧн (сьӧм пайӧн) вӧдитчӧм йылысь
заявление могмӧдӧм йылысь
ПОМШУӦМ

_____-ся _____ №

(олысьясӧс социальнӧя дорьян шӧринлӧн ним)

видлалӧма гр. _____ заявлениесӧ

(ним, вич (эм кӧ), ов)

Тӧдмӧгьяс, кутшӧмьяс эскӧдӧны торья (персонифицируйтӧм) учёт
нуӧдан системаын пасйӧмсӧ _____.

Индӧм заявлениесӧ видлалӧм бӧрын (шыӧдчысьӧн дінмуса семейнӧй
капиталлӧн сьӧмӧн (сьӧм пайӧн) вӧдитчан бӧрйӧм нырвизьсӧ тӧд вылӧ
босьтӧмӧн) примитӧма сійӧс могмӧдӧм йылысь помшуйӧм дінмуса
семейнӧй капиталлысь сьӧмсӧ (сьӧм пайсӧ) веськӧдан нырвизьсӧ тӧд вылӧ
босьтӧмӧн (коланасӧ визьнитны):

а) олан условиеяссӧ бурмӧдӧм вылӧ _____ шайт _____ ур
мындаын _____;

(ӧтувья мында кывйӧн гижӧмӧн)

б) ас оланін стрӧйтӧм могысь му участок ньӧбӧм вылӧ _____
шайт _____ ур мындаын _____;

(ӧтувья мында кывйӧн гижӧмӧн)

в) кагаӧс (челядьӧс) велӧдӧм вылӧ _____ шайт _____ ур
мындаын _____,
(ӧтувъя мында кывйӧн гижӧмӧн)

кагалысь (челядьлысь) велӧдчан средствояс мынтӧм вылӧ _____
шайт _____ ур мындаын _____,
(ӧтувъя мында кывйӧн гижӧмӧн)

кагаӧс (челядьӧс) велӧдӧмкӧд йитчӧм мукӧд рӧскод збыльмӧдӧм
вылӧ _____ шайт _____ ур
мындаын _____;
(ӧтувъя мында кывйӧн гижӧмӧн)

г) кагалы (челядьлы) дон мынтӧмӧн медицина услугаяс босьтӧм
вылӧ _____ шайт _____ ур мындаын _____;
(ӧтувъя мында кывйӧн гижӧмӧн)

д) олан жыр капиталнӧя да (либӧ) вочасӧн дзоньталӧм вылӧ _____
шайт _____ ур мындаын _____;
(ӧтувъя мында кывйӧн гижӧмӧн)

е) олан жыр выль ног лӧсьӧдӧм да (либӧ) выль ног планируйтӧм
вылӧ _____ шайт _____ ур мындаын _____;
(ӧтувъя мында кывйӧн гижӧмӧн)

ж) транспорт средство ньӧбӧм вылӧ _____ шайт _____ ур мындаын

_____.
(ӧтувъя мында кывйӧн гижӧмӧн)

О.Н.В., олысьясӧс социальнӧя дорьян
ӧтувъя шӧринса директорлӧн кырымпас
П.М.».

«Коми Республика мутасын
челядя семьяслы социальнӧя отсалан
содтӧд мераяс йылысь»
Коми Республикаса Оланпаслысь
5 – 8²⁻¹ статьяс збыльмӧдан мераяс йылысь»
Коми Республикаса Веськӧдлан котырлӧн
2011 во моз тӧлысь 1 лунся 324 №-а шуӧмӧ
пыртӧм вежсьӧмьяс дорӧ
2 СОДТӦД

«Дінмуса семейнӧй капиталлӧн сьӧмӧн (сьӧм пайӧн)
вӧдитчӧм йылысь заявление сетан правилӧяс да
дінмуса семейнӧй капиталлӧн сьӧмӧн
вӧдитчан инӧд збыльмӧдӧм вылӧ колана
документъяслӧн лыддьӧг дорӧ
5 СОДТӦД

(форма)

Коми Республикаса канму учреждение –
«Олысьясӧс социальнӧя доръян ӧтувъя шӧрин»
(карлӧн, районлӧн ним)

Дінмуса семейнӧй капиталлӧн сьӧмӧн (сьӧм пайӧн) вӧдитчӧм йылысь
заявление могмӧдӧм йылысь

УВЕДОМЛЕНИЕ

_____ -ся _____ №

Пыдди пуктана _____
(ов,

_____ .
ним, вич (эм кӧ)

Тӧдмӧгъяс, кутшӧмъяс эскӧдӧны торъя (персонифицируйтӧм) учёт нуӧдан
системаын пасйӧмсӧ _____ .

_____ .
(олысьясӧс социальнӧя доръян шӧринлӧн ним)

видлалӧма «Коми Республика мутасын челядя семьяслы социальнӧя
отсалан содтӧд мераяс йылысь» 2011 во косму тӧлысь 29 лунся 45-РЗ №-а
Коми Республикаса Оланпас серти дінмуса семейнӧй капиталлӧн сьӧмӧн
(сьӧм пайӧн) вӧдитчӧм йылысь Тіянлысь заявлениеныдтӧ да сы дорӧ
содтӧм документъяссӧ.

Став сетӧм документсӧ видлалӧм бӧрын примитӧма дінмуса
семейнӧй капиталлӧн сьӧмӧн (сьӧм пайӧн) вӧдитчӧм йылысь заявлениесӧ
могмӧдӧм йылысь дінмуса семейнӧй капиталлысь сьӧмсӧ (сьӧм пайсӧ)

веськөдән нырвизьсө тӧд ыльӧ босьтӧмӧн 20__ во _____ «__» лунся
№-а помшуӧм (коланасӧ визьнитны):

а) олан условияс бурмӧдӧм ыльӧ _____ шайт _____ ур мындаын _____;

(ӧтувья мында кывйӧн гижӧмӧн)

б) ас оланін стрӧитӧм могысь му участок ньӧбӧм ыльӧ _____
шайт _____ ур мындаын _____;

(ӧтувья мында кывйӧн гижӧмӧн)

в) кагаӧс (челядьӧс) велӧдӧм ыльӧ _____ шайт _____ ур
мындаын _____,

(ӧтувья мында кывйӧн гижӧмӧн)

кагалысь (челядьлысь) велӧдчан средствояс мынтӧм ыльӧ _____
шайт _____ ур мындаын _____,

(ӧтувья мында кывйӧн гижӧмӧн)

кагаӧс (челядьӧс) велӧдӧмкӧд йитчӧм мукӧд рӧскӧд збыльмӧдӧм
ыльӧ _____ шайт _____ ур мындаын _____;

(ӧтувья мында кывйӧн гижӧмӧн)

г) кагалы (челядьлы) дон мынтӧмӧн медицина услугаяс босьтӧм
ыльӧ _____ шайт _____ ур мындаын _____;

(ӧтувья мында кывйӧн гижӧмӧн)

д) олан жыр капиталнӧя да (либӧ) вочасӧн дзоньталӧм ыльӧ _____
шайт _____ ур мындаын _____;

(ӧтувья мында кывйӧн гижӧмӧн)

е) олан жыр ыль ног лӧсьӧдӧм да (либӧ) ыль ног планируйтӧм
ыльӧ _____ шайт _____ ур мындаын _____;

(ӧтувья мында кывйӧн гижӧмӧн)

ж) транспорт средство ньӧбӧм ыльӧ _____ шайт _____ ур мындаын _____.

(ӧтувья мында кывйӧн гижӧмӧн)

Дінмуса семейнӧй капиталысь сьӧмсӧ (сьӧм пайсӧ) вуджӧдан
кадколаст – олысьясӧс социальнӧя дорьян шӧринӧн дінмуса семейнӧй
капиталысь сьӧмӧн (сьӧм пайӧн) вӧдитчӧм йылысь заявление могмӧдӧм
йылысь помшуӧм примитан лунсянь 20 уджалан лун чӧжӧн.

О.Н.В., олысьясӧс социальнӧя дорьян
ӧтувья шӧринса директорлӧн кырымпас
П.М.».

«Коми Республика мутасын
челядя семьяяслы социальнӧя отсалан
содтӧд мераяс йылысь»
Коми Республикаса Оланпаслысь 5 – 8²⁻¹ статьяяс
збыльмӧдан мераяс йылысь»
Коми Республикаса Веськӧдлан котырлӧн
2011 во моз тӧлысь 1 лунся 324 №-а шуӧмӧ
пытӧм вежсьӧмьяс дорӧ
4 СОДТӧД

«ВЫНСЬӦДӦМА
Коми Республикаса Веськӧдлан котырлӧн
2011 во моз тӧлысь 1 лунся 324 №-а шуӧмӧн
(1² №-а содтӧд)

Ас оланін стрӧитӧм могысь му участок ньӧбӧм вылӧ
дінмуса семейнӧй капиталысь сьӧм (сьӧм пай) веськӧдан

ПРАВИЛӦЯС

1. Тайӧ Правилӧясыс урчитӧны ас оланін стрӧитӧм могысь му участок ньӧбӧм вылӧ дінмуса семейнӧй капиталысь сьӧм (сьӧм пай) видзан пӧрадксӧ (водзӧ – семейнӧй капиталлӧн сьӧм (сьӧм пай) да ладмӧдӧны йӧзлы, кодъясӧс пыртӧма йӧзлӧн дінму реестрӧ, кодъяслӧн эм социальнӧя отсалан содтӧд мераяс вылӧ инӧд да кодъяс шыӧдчӧмаӧсь дінмуса семейнӧй капитал босьтӧмла (водзӧ – дінму реестр), индӧм могъяс вылӧ семейнӧй капиталысь сьӧм видзӧм вылӧ колана документъяс сетӧмкӧд йитчӧм юалӧмьяс.

2. «Коми Республика мутасын челядя семьяяслы социальнӧя отсалан содтӧд мераяс йылысь» Коми Республикаса Оланпас серти семейнӧй капиталысь сьӧм (сьӧм пай) дінму реестрӧ пыртӧм йӧз видзӧны ас оланін стрӧитӧм могысь му участок ньӧбӧм вылӧ, кутшӧмӧс граждана збыльмӧдӧны оланпаслы лӧсялысь быдсикас сделка вӧчӧмӧн, безналичнӧя вуджӧдӧны индӧм сьӧмсӧ организацияӧ, кодӧ сетӧ ас оланін стрӧитӧм вылӧ ньӧбан му участок вылӧ эмбуралан инӧдсӧ, либӧ торъя мортлы, кодӧ сетӧ ас оланін стрӧитӧм вылӧ ньӧбан му участок вылӧ эмбуралан инӧдсӧ, либӧ организацияӧ, сы лыдын кредитнӧй, кодӧ кредитнӧй сёрнитчӧм (заём сёрнитчӧм) серти сетӧма индӧм могъяс вылӧ сьӧмсӧ.

3. Сэк, кор дінму реестрӧ пыртӧм мортлы либӧ дінму реестрӧ пыртӧм мортлӧн верӧслы (гӧтырлы) сетӧма кредит (заём), сы лыдын ипотека, ас оланін стрӧитӧм могысь му участок ньӧбӧм вылӧ либӧ кредит (заём), сы лыдын ипотека, ас оланін стрӧитӧм могысь му участок ньӧбӧм вылӧ водзджык сетӧм кредит (заём) вештӧм могысь, семейнӧй капиталысь сьӧмсӧ (сьӧм пайсӧ) видзӧны:

1) ас оланін стрӧитӧм могысь му участок ньӧбӧм вылӧ кредит (заём), сы лыдын ипотека, босьтігӧн медводдза взнос мынтӧм вылӧ;

2) ас оланін стрөитөм могысь му участок ньобөм вылө кредит (заём) серти, сы лыдын ипотека серти, медшөр уджйөз вештөм да прөчентьяс мынтөм вылө (индөм кредит (заём) серти косьйысьомьяс збыльмөдан кадколаст нюжөдөмысь штрапьяс, комиссияс, пеняяс кындзи, сы лыдын кредит (заём) серти, мый серти косьйысьомыс артмис дінму реестрө пыртөм мортлөн семейнөй капиталысь сьом (сьом пай) босьтөм вылө инөд артмытөдз;

3) ас оланін стрөитөм могысь му участок ньобөм вылө водзджык сетөм кредит (заём) вештөм вылө кредит (заём) серти, сы лыдын ипотека серти, медшөр уджйөз вештөм да прөчентьяс мынтөм вылө (индөм кредит (заём) серти косьйысьомьяс збыльмөдан кадколаст нюжөдөмысь штрапьяс, комиссияс, пеняяс кындзи, сы лыдын кредит (заём), мый серти косьйысьомьясыс артмисны дінму реестрө пыртөм мортлөн семейнөй капиталысь сьом (сьом пай) босьтөм вылө инөд артмытөдз.

4. Сы могысь, медым сетны ас оланін стрөитөм могысь му участок ньобөм вылө семейнөй капиталысь сьомсө (сьом пайсө) пөрадокын, кутшөмөс урчитөма Дінмуса семейнөй капиталлөн сьомөн (сьом пайөн) вөдитчөм йылысь заявление сетан правилөясөн да семейнөй капиталлөн сьомөн вөдитчан инөд збыльмөдөм вылө колана документьяслөн лыддьөгөн, мый вынсьөдөма Коми Республикаса Вескөдлан котырлөн 2011 во моз төлысь 1 лунся 324 №-а шуөмөн (водзө – Заявление сетан правилөяс), заявление да Заявление сетан правилөяслөн 2 да 8 пунктьясын индөм документьяскөд өттшөтш (водзө – заявление да документьяс) Коми Республикаса канму сьомкуд учреждениеө – оланін либө оланін серти олысьясөс социальнөя дорьян өтувья шөринө (водзө – олысьясөс социальнөя дорьян шөрин) либө канму да муниципальнөй услугаяс сетан уна мога шөринө (водзө – УМШ), мый меститчөма Коми Республика мутасын, дінму реестрө пыртөм йөз сетөны татшөм документьяс:

1) ас оланін стрөитөм могысь му участок ньобигөн мынтысьом вылө:

а) ас оланін стрөитөм могысь му участок ньобан-вузалан сөрнитчөм (мынтысьом серти рассрочкаөн ас оланін стрөитөм могысь му участок ньобан-вузалан сөрнитчөм), кутшөмөс урчитөм пөрадокын канмусянь пасйөма;

б) дінму реестрө пыртөм мортлөн да (либө) сылөн верөслөн (гөтырлөн), кодьяс ньобөмаөсь (коді ньобөма) ас оланін стрөитөм могысь му участоксө семейнөй капиталысь сьомөн (сьом пайөн) вөдитчөмөн, ас оланін стрөитөм могысь му участок вылө инөдьяс йылысь Вөрзьөдтөм эмбурлөн өтувья канму реестрысь выписка (сэтшөм случай кындзи, кор мынтысьом серти рассрочкаөн ас оланін стрөитөм могысь му участок ньобан-вузалан сөрнитчөмын урчитөма, мый ас оланін стрөитөм могысь ньобан му участок вылө эмбуралан инөдыс вуджө ньобысьлы сөрнитчөмлысь донсө тырвуйө мынтөм бөрын);

в) сөрнитчөм серти кольөм мынтытөм өтувья мында йылысь справкалысь подлинник, кутшөмөс сетөма морт, коді сетө ас оланін

стрөйтөм могысь му участок ыло эмбуралан инөдсө мынтысьөм серти
рассрочкаон ас оланін стрөйтөм могысь му участок ньобан-вузалан
сёрнитчөм серти, кутшөмсө кырымалөма дінму реестрө пыртөм морткөд
либө дінму реестрө пыртөм мортлөн верөскөд (гөтыркөд), – сэк, кор ас
оланін стрөйтөм могысь му участоксө ньобоны мынтысьөм серти
рассрочкаон ас оланін стрөйтөм могысь му участок ньобан-вузалан
сёрнитчөм серти.

Ас оланін стрөйтөм могысь му участок ньобан-вузалан сёрнитчөм
серти (мынтысьөм серти рассрочкаон ас оланін стрөйтөм могысь му
участок ньобан-вузалан сёрнитчөм серти) ас оланін стрөйтөм могысь му
участок ньобөм ыло видзан семейнөй капиталлөн сьөм (сьөм пай)
мындаыс оз вермы лоны сёрнитчөмлөн донысь либө сёрнитчөм серти
кольөм мынтытөм өтув мындаысь унджык;

2) ас оланін стрөйтөм могысь му участок ньобөм ыло кредит
(заём), сы лыдын ипотека, босьтөгөн медводдза взнос мынтөм ыло тайө
пунктлөн 1 пунктуса «а» да «б» пунктувьясын индөм документьяскөд
өттшөтш:

а) ас оланін стрөйтөм могысь му участок ньобөм ыло кредитнөй
сёрнитчөм (заём сёрнитчөм);

б) урчитөм пөрадокын канмусянь пасйөм ипотека йылысь
сёрнитчөм – сэк, кор кредитнөй сёрнитчөмөн (заём сёрнитчөмөн) урчитөма
сийөс кырымалөмсө;

3) ас оланін стрөйтөм могысь му участок ньобөм ыло кредит (заём)
серти, сы лыдын ипотека серти, либө ас оланін стрөйтөм могысь му
участок ньобөм ыло водзджык сетөм кредит (заём) вештөм ыло кредит
(заём) серти, сы лыдын ипотека серти, медшөр уджйөз вештөм да
прөчентьяс мынтөм ыло (индөм кредит (заём) серти көсйысьөмьяс
збыльмөдан кадколаст нюжөдөмысь штрапьяс, комиссияс, пеняяс
кындзи):

а) кредитнөй сёрнитчөм (заём сёрнитчөм) кредит (заём) сетан
медшөр могсө индөмөн – ас оланін стрөйтөм могысь му участок ньобөм.
Сэк, кор семейнөй капиталысь сьөмсө (сьөм пайсө) видзөны ас оланін
стрөйтөм могысь му участок ньобөм ыло водзджык сетөм кредит (заём)
вештөм ыло кредит (заём) серти, сы лыдын ипотека серти, медшөр уджйөз
вештөм да прөчентьяс мынтөм ыло, содтөд сетөны ас оланін стрөйтөм
могысь му участок ньобөм ыло водзвыв кырымалөм кредитнөй сёрнитчөм
(заём сёрнитчөм);

б) медшөр уджйөз коляслөн да кредитөн (заёмөн) вөдитчөмысь
прөчентьяс мынтөм серти уджйөз коляслөн мында йылысь, мый
петкөдлөма шайтъясөн, кредиторлөн (заём сетысьлөн) справкалөн
подлинник. Сэк, кор инөдсө (корөмсө), мый лоө кредиторлөн көсйысьөм
подув вылын, сетөма сыөн мөд мортлы (коран инөд уступитөм, закладнөй
ыло инөд сетөм) кредитнөй сёрнитчөм серти инөд сетан пөрадокын, мый
могмөдөма ипотекаон, мый урчитөма «Ипотека (вөрзёдтөм эмбур залог
үлө босьтөм) йылысь» Федеральнөй оланпаслөн 47 да 48 статьясөн, либө

вуджёма мөд мортлы оланпас подув вылын, справкаын индыссьёны кредиторлөн ним да меститчанін йылысь төдмөгъяс, кодлөн кредитнөй сёрнитчөм (заём сёрнитчөм) серти инөдыс (корёмыс) эм справка лөсьөдан кадпас вылө. Сэк, кор кредитор нимсянь справкасö сетö эсканпас подув вылын уджалысь бокөвöй морт, сетöны эсканпаслысь копия, кутшөмөс кредитор сетöма бокөвöй мортлы;

в) ипотека йылысь сёрнитчөм, кутшөмөс урчитөм пöрадокын пасйöма канмусянь, – сэк, кор кредитнөй сёрнитчөмөн (заём сёрнитчөмөн) урчитöма сйöс кырымалөмсö;

г) дінму реестрö пыртөм мортлөн либö дінму реестрö пыртөм мортлөн верöслөн (гöтырлөн) ас оланін стрöитөм могысь му участок вылө, кутшөмөс ньöбöма кредитнөй (заёмнөй) сьöмөн вöдитчөмөн, инөдыяс йылысь Вöрзöдтөм эмбурлөн öтувья канму реестрысь выписка – сэк, кор му участоксö ньöбöма ас оланін стрöитөм могысь;

д) документ, мый эскöдö дінму реестрö пыртөм мортөн либö сылөн верöсөн (гöтырөн) кредитнөй организацияын дінму реестрö пыртөм мортөн либö сылөн верöсөн (гöтырөн) вöсьтөм тшöт вылө безналичнöя вуджөдөмөн заём босьтөмсö, – сэк, кор дінмуса семейнөй капиталысь сьöмсö (сьöм пайсö) видзöны ас оланін стрöитөм могысь му участок ньöбөм вылө заёмьяс серти медшöр уджйöз вештөм да прöчентьяс мынтөм вылө, мый сетöма гражданагы ас оланін стрöитөм могысь му участок ньöбөм вылө заём сёрнитчөм серти.

5. Шыödчысь аслас көсйöм серти вермö сетны документьяс, кутшөмьясöс индöма тайö Правилöяслөн 4 пунктса 1 пунктувлөн «б» пунктулын, 3 пунктуса «г» пунктулын.

Сэк, кор шыödчысь (морт, кодi лöө Россия Федерацияса оланпастэчас серти сйöс петкөдлысьöн) аслас көсйöм серти абу сетöма тайö Правилöясын 4 пунктлөн 1 пунктуса «б» пунктулын, 4 пунктлөн 3 пунктуса «г» пунктулын индөм документьяссö (либö на пиысь öтиöс), олысьясöс социальнöя дорьян шöрин либö УМШ корö найöс заявление да тайö Правилöясын 4 пунктлөн 1 пунктуса «а» да «в» пунктувьясын, 4 пунктлөн 2 пунктуса «а» да «б» пунктувьясын, 4 пунктлөн 3 пунктуса «а» – «в» да «д» пунктувьясын индөм документьяс (төдмөгъяс) сетан лун бöрын мунысь öти уджалан лунысь оз сёрджык кадколастö ведомствокогтса юөрөн йитчан пöрадокын органьясысь да организациясысь, кодьяс вöдитчöны индөм документьясөн (төдмөгъясөн).

6. Сэк, кор ас оланін стрöитөм могысь му участок ньöбөм вылө сделкаын либö көсйысьöмьясын сёрнитчысьöн лöө дінму реестрö пыртөм мортөн лöө верöс (гöтыр), олысьясöс социальнöя дорьян шöринö либö УМШ сетан заявлениекöд да документьяскöд дінму реестрö пыртөм йöз содтöд сетöны:

1) дінму реестрö пыртөм мортлысь верöссö (гöтырсö) эскöдан документ;

2) гөтрасьом йылысь документ, кутшөмөс сетөма суйорсайса канмулөн компетентнөй органөн, да сылысь роч кыв вылө нотариальнөя эскөдөм вуджөдөм – сэк, кор гөтрасьоны суйорсайса канмуын.

7. Шыөдчысь вермө сетны:

1) документ, мый эскөдө дінму реестрө пыртөм мортлысь верөссө (гөтырсө) оланін серти пасйөмсö (сэк, кор гражданинөс эскөдысь документын дінму реестрө пыртөм мортлөн верөслөн (гөтырлөн) оланін серти пасйөм йылысь пасйөдыс абу);

2) гөтрасьом йылысь эскөдангижөд.

Сэк, кор шыөдчысь (морт, коді лоö Россия Федерацияса оланпастэчас серти сійөс петкөдлысьөн) аслас көсйөм серти абу сетөма тайö пунктын индөм документьяссö (либö на пиысь öтиöс), олысьясöс социальнөя дорьян шöрин либö УМШ корö найöс заявление да тайö Правилöяслөн 6 пунктын индөм документьяс сетан лун бöрын мунысь öти уджалан лунысь оз сёрджык кадколастö ведомствокоствса юөрөн йитчан пöрадокын органьясысь да организациясысь, кодьяс вöдитчöны индөм документьясөн (тöдмөгьясөн).

8. Семейнöй капиталлөн сьом (сьом юкөн) мындаыс, мый видзöны ас оланін стрöйтөм могысь му участок ньöбөм вылө кредит (заём) серти, сы лыдын ипотека серти, медшöр уджйöз вештөм да кредитөн (заёмөн), сы лыдын ипотекаөн, вöдитчöмысь прöчентьяс мынтөм вылө (индөм кредит (заём) серти көсйысьöмьяс збыльмөдан кадколаст нюжөдöмысь штрафьяс, комиссияс, пеняяс кындзи) либö ас оланін стрöйтөм могысь му участок ньöбөм вылө водзджык сетөм кредит вештөм вылө кредит (заём) серти, сы лыдын ипотека серти, медшöр уджйöз вештөм да кредитөн (заёмөн), сы лыдын ипотекаөн, вöдитчöмысь прöчентьяс мынтөм вылө (индөм кредит (заём) серти көсйысьöмьяс збыльмөдан кадколаст нюжөдöмысь штрафьяс, комиссияс, пеняяс кындзи), оз вермы лоны индөм кредит (заём) серти, сы лыдын ипотека серти, медшöр уджйöз коляс да кредитөн (заёмөн) вöдитчöмысь прöчентьяс мынтөм серти уджйöз коляс мындаысь унджык лöсялөмөн (индөм кредит (заём) серти көсйысьöмьяс збыльмөдан кадколаст нюжөдöмысь штрафьяс, комиссияс, пеняяс кындзи).

9. Колö, медым ас оланін стрöйтөм могысь му участокыс, мый ньöбөм вылө видзöны семейнöй капиталысь сьомсö (сьом пайсö), меститчис Коми Республика мутасын.

10. Дінму реестрö пыртөм мортлы либö дінму реестрö пыртөм мортлөн верöслы (гөтырлы) быть колö оформитны ас оланін стрöйтөм могысь му участоксö, мый ньöбöма семейнöй капиталлөн сьомөн (сьом пайөн) вöдитчöмөн, дінму реестрö пыртөм мортлөн, сылөн верöслөн (гөтырлөн) да челядьлөн (сы лыдын медводдза, мөд, коймөд кагалөн да водзö чужысь челядьлөн) öтувья эмбурö артмөдчөм серти пайяслысь ыдждасö индөмөн:

а) олысьясöс социальнөя дорьян шöринөн семейнöй капиталысь сьомсö (сьом пайсö) мортлы либö организацияö, коді сетö ас оланін стрöйтөм могысь му участок вылө эмбуралан инөдсö, вуджөдөм бöрын 6

тöлысь чöжөн, а сэк, кор му участоксö нöбöма ас оланін стрöитöм могысь мынтысьöм серти рассрочкаөн ас оланін стрöитöм могысь му участок нöбан-вузалан сёрнитчöм серти, – бөрья мынтöмсö мынтöм бöрын 6 тöлысь чöжөн, мыйөн тырвыйö вештöма ас оланін стрöитöм могысь му участоклысь донсö, – сэк, кор му участоксö нöбöма ас оланін стрöитöм могысь;

б) тайö Правилöяслөн 11 пунктөн урчитöм пöрадокын олысьясöс социальнöя дорьян шöринөн семейнöй капиталысь сьöмсö (сьöм пайсö) вуджöдöм бöрын 6 тöлысь чöжөн – мукöд случайын.

11. Олысьясöс социальнöя дорьян шöрин безналичнöя вуджöдö семейнöй капиталысь сьöмсö (сьöм пайсö) организациялөн, коді сетö ас оланін стрöитöм могысь нöбан му участок вылö эмбуралан инöдсö, либö торья мортлөн, коді сетö ас оланін стрöитöм могысь нöбан му участок вылö эмбуралан инöдсö, лöсялана сёрнитчöмын индöм банка тшöт вылö либö организациялөн банка тшöт вылö, коді сетöма дінму реестрö пыртöм мортлы либö дінму реестрö пыртöм мортлөн верöслы (гöтырлы) кредит (заём), сы лыдын ипотека, кредит (заём), сы лыдын ипотека, босьтiгөн медводдза взнос мынтöм да (либö) татшöм кредит (заём) серти медшöр уджйöз вештöм да прöчентьяс мынтöм тшöт весьтö олысьяслы социальнöя дорьян шöринөн семейнöй капиталысь сьöмөн (сьöм пайөн) вöдитчöм йылысь заявление могмöдöм йылысь помшуöм примитан лунсянь 20 уджалан лун чöжөн.

Кредитнöй сёрнитчöм (заём сёрнитчöм) серти коран инöдсö уступитiгөн индöм сьöмсö безналичнöя вуджöдöны тайö пунктса медводдза абзацын индöм кадколастö организациялөн банка тшöт вылö, кодлы вуджисны коран инöдьясыс.

12. Сэк, кор семейнöй капиталысь сьöмлөн (сьöм пайлөн) öтувья мындаыс, мыйта индöма семейнöй капиталлөн сьöмөн (сьöм пайөн) вöдитчöм йылысь заявлениеын да вуджöдöма организация-кредиторлөн (заём сетысьлөн) тшöт вылö, вевтыртö организациялөн тшöт вылö сьöм воан лун вылö кредит (заём) серти медшöр уджйöз коляслысь да кредитөн (заёмөн) вöдитчöмысь прöчентьяс коляслысь мындасö, индöм öтув мындаяс костын торьялöмсö организациялөн тшöт вылö сьöм воан лунсянь 5 банковскöй лун чöжөн колö бергöдны олысьясöс социальнöя дорьян шöринö тшöт вылö, кытысь вуджöдöма сьöмсö.

Олысьясöс социальнöя дорьян шöрин пыртö бергöдöм семейнöй капиталлөн сьöм коляс (сьöм пай) йылысь тöдмөгьяссö лöсьöдöм личнöй делöö, кöні эмöсь документьяс, кутшöмьясöс олысьясöс социальнöя дорьян шöринö дінму реестрö пыртöм могысь водзджык сетлöма морт, кодлөн эм социальнöя отсалан содтöд мераяс вылö инöд.».