**07.07.2021**

**Коми Республикаын бӧрйисны Арктика зонаысь 50 медводдза мутас, кытысь му участокъяссӧ олысьяслы вермӧны сетны дон босьттӧг**

Россия Федерацияса Каналан Дума медводдза чтение дырйи примитіс федеральнӧй оланпас бала, мый серти пыртӧны вежсьӧмъяс «Гражданалы му участокъяс, кутшӧмъяс пырӧны канму либӧ муниципальнӧй эмбурӧ да меститчӧны Ылі Асыввыв федеральнӧй кытшӧ пырысь Россия Федерацияса субъектъяслӧн мутасъясын, сетӧмын аслыспӧлӧслунъяс йылысь да Россия Федерацияса торъя оланпастэчас актъясӧ вежсьӧмъяс пыртӧм йылысь» 2016 во ода-кора тӧлысь 1 лунся 119-ФЗ №-а Федеральнӧй оланпасӧ.

Проект серти 2021 вося моз тӧлысь 1 лунсянь гражданалы Арктика зонаын семьяын ӧти морт вылӧ дон босьттӧг сетӧны ӧти гектар му. Коми Республикаысь Арктика зонаӧ пырӧны «Воркута», «Инта», «Усинск» кар кытшъяс да «Чилимдін» муниципальнӧй район. Му участокын позьӧ кыпӧдны керка, нуӧдны аспом овмӧс, вӧчны быдсяма удж, мыйысь абу ӧлӧдӧма оланпастэчасӧн, сетны уна сикас услуга, та лыдын и туризм серти, 119-ФЗ №-а Федеральнӧй оланпасӧн урчитӧм условиеясӧ кутчысьӧмӧн.

Коми Республикаын дасьтӧма республикаса оланпас бала, кӧні урчитӧма мутасъяссӧ, кытысь му участокъяссӧ вермасны сетны дон босьттӧг. Йӧзкӧд ӧтув видлалӧм вылӧ оланпас баласӧ йӧзӧдӧма инӧда юӧр ӧтуввез-порталын: https://pravo.rkomі.ru/projects#npa=13155.

Мутасъяслысь лыддьӧгсӧ лӧсьӧдӧма 119-ФЗ №-а Федеральнӧй оланпаслӧн корӧмъяс серти. Лыддьӧгӧ эз пыртны зонаяс, кӧні эмӧсь мутасъясӧн вӧдитчан торъя условиеяс, санитарно-защитнӧй зонаяс, мутасъяс, кутшӧмъясӧс индӧма му пытшкӧсӧн вӧдитчӧм вылӧ лицензияын, ва объектъяслӧн мутасъяс, федеральнӧй, дінму, меставывса объектъяс меститӧм вылӧ мутасъяс, торъя йӧзлы да юридическӧй кывкутысьяслы сетӧм му участокъяс, ӧтув вӧдитчан мутасъяс, Сідзжӧ лыддьӧгӧ эз пыртны ойдлан мутасъяс, му участокъяс, кӧні нюжӧдӧма туйяс, ЛЭП да трубопроводъяс, культура озырлун объектъяс.

Вӧдитчӧмын дзескӧдӧмъяссӧ тӧд вылын кутӧмӧн индӧма олан пунктъяс дорын му участокъяссӧ, кӧні позьӧ лӧсьӧдны инфраструктура объектъяс. Схемаяссӧ, кӧні меститчӧны мутасъясыс, кытысь вермӧны дон босьттӧг сетны му участокъяссӧ 2016 во ода-кора тӧлысь 1 лунся 119-ФЗ №-а Федеральнӧй оланпас серти, йӧзӧдӧма Коми Республикаса эмбур да му йитӧдъяс комитетлӧн сайтын:

Воркута - 7 мутас, ӧтувъя площадьыс - 562,98 га

https://aguі.rkomі.ru/uploads/documents/vorkuta\_2021\_06\_07\_2021-06-07\_11-51-40.pdf;

Инта - 22 мутас, ӧтувъя площадьыс - 37,07 га

https://aguі.rkomі.ru/uploads/documents/іnta\_2021\_06\_07\_2021-06-07\_11-51-40.pdf;

Усинск - 12 мутас, ӧтувъя площадьыс - 109,99 га

https://aguі.rkomі.ru/uploads/documents/usіnsk\_2021\_06\_07\_2021-06-07\_11-51-40.pdf;

Усть-Цильма - 9 мутас, ӧтувъя площадьыс- 3 551,21 га

https://aguі.rkomі.ru/uploads/documents/usttsіlma\_2021\_06\_07\_2021-06-07\_11-51-41.pdf.

Ставнас Коми Республикаын бӧрйӧма 50 мутас, ӧтувъя площадьыс - 4 261,25 га.

Мутасъяссӧ бӧрйисны меставывса асвеськӧдлан органъяслӧн, а сідзжӧ федеральнӧй да республиканскӧй канму власьт органъяслӧн вӧзйӧмъяс серти Коми Республикаын 119-ФЗ №-а Федеральнӧй оланпас збыльмӧдӧм серти уджалан группалӧн заседание дырйи.

Мутасъяслӧн лыддьӧгӧ эз пыртны вӧр фондса муяссӧ сы вӧсна, мый найӧ лоӧны доръян вӧръясӧн, да найӧс оз позь сетны гражданалӧн эмбурӧ.

Республикаса оланпасӧн вӧдитчӧм серти 2021 вося моз тӧлысь 1 лун бӧрын Арктика зонаса муниципалитетъясын олысь гражданалысь видзӧдлассӧ тӧд вылӧ босьтӧмӧн вермасны пыртны вежсьӧмъяс тайӧ оланпасӧ.

**07.07.2021**

**В Республике Коми выбрали первые 50 территорий Арктической зоны, в границах которых земельные участки могут быть предоставлены гражданам в безвозмездное пользование**

Государственная Дума Российской Федерации в первом чтении приняла проект федерального закона, который вносит изменения в Федеральный закон от 01.05.2016 №119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Проект предусматривает предоставление с 1 августа 2021 года на территории Арктической зоны, к которой в Республике Коми относятся городские округа «Воркута», «Инта», «Усинск», муниципальный район «Усть-Цилемский», в безвозмездное пользование гражданам земельных участков из расчета 1 га на 1 члена семьи. Землю можно будет использовать для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, осуществления любой, не запрещенной законодательством деятельности, оказания различных видов услуг, в том числе туристических, при соблюдении условий, установленных Федеральным законом №119-ФЗ.

В Республике Коми разработан проект республиканского закона, определяющий территории, в границах которых земельные участки могут быть предоставлены в безвозмездное пользование. Проект размещен для общественного обсуждения на интернет-портале правовой информации по ссылке: https://pravo.rkomі.ru/projects#npa=13155.

Перечень территорий сформирован с учетом требований, установленных Федеральным законом № 119-ФЗ. В перечень не вошли зоны с особыми условиями использования территорий, санитарно-защитные зоны, территории, указанные в лицензии на пользование недрами, территории водных объектов, территории для размещения объектов федерального, регионального или местного значения, земельные участки, переданные физическим и юридическим лицам в пользование, территории общего пользования. Также для включения в перечень не рассматривались затопляемые территории, земельные участки под линейными объектами (дорогами, ЛЭП, трубопроводами), объекты культурного наследия.

С учетом ограничений использования определены земельные участки вблизи населенных пунктов, где их возможно обустроить объектами инфраструктуры. Схемы размещения территорий, в границах которых земельные участки могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016г. №119-ФЗ размещены на сайте Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений:

Воркута - 7 территорий общей площадью 562,98 га

https://aguі.rkomі.ru/uploads/documents/vorkuta\_2021\_06\_07\_2021-06-07\_11-51-40.pdf;

Инта - 22 территорий общей площадью 37,07 га

https://aguі.rkomі.ru/uploads/documents/іnta\_2021\_06\_07\_2021-06-07\_11-51-40.pdf;

Усинск - 12 территорий общей площадью 109,99 га

https://aguі.rkomі.ru/uploads/documents/usіnsk\_2021\_06\_07\_2021-06-07\_11-51-40.pdf;

Усть-Цильма - 9 территорий общей площадью 3 551,21 га

https://aguі.rkomі.ru/uploads/documents/usttsіlma\_2021\_06\_07\_2021-06-07\_11-51-41.pdf.

Всего в Республике Коми выбрано 50 территорий общей площадью 4 261,25 га.

Территории определены на заседании рабочей группы по вопросам реализации в Республике Коми Федерального закона №119-ФЗ по предложениям органов местного самоуправления, а также федеральных и республиканских органов государственной власти.

В перечень территорий не включены земли лесного фонда, так как они являются защитными лесами и не могут быть переданы в собственность граждан.

По итогам применения республиканского закона после 1 августа 2021 года с учетом мнения граждан, проживающих на территории муниципальных образований Арктической зоны, в данный закон могут быть внесены изменения.

3397